

**VASTGOED B.V.**

**TE HUUR  
WINKELRUIMTE**

**Noorderbeekstraat 199  
te  
Den Haag**

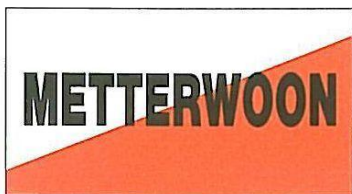


Pagina 1 van 5

Metterwoon Vastgoed B.V.  
Badhuisweg 108  
2587 CM Den Haag

Postbus 87950  
2508 DJ Den Haag

070-354 43 00  
[info@metterwoon.nl](mailto:info@metterwoon.nl)  
[www.metterwoon.nl](http://www.metterwoon.nl)



**VASTGOED B.V.**

## **Verhuurinformatie**

### **Omschrijving**

Gelegen aan de Noorderbeekstraat in Den Haag ligt deze unieke bedrijfsruimte. Noorderbeekstraat oppervlakte van 109 m<sup>2</sup>. Noorderbeekstraat 199 is gelegen in de leuke buurt Valkenboskwartier. De bedrijfsruimte is goed bereikbaar met veel faciliteiten in de buurt.

### **Huurprijs per maand**

€ 1.500,00 te vermeerderen met btw.

### **Oppervlakte**

109 m<sup>2</sup>.

### **Oplevering**

In overleg.

### **Aanvaarding**

Per direct.

### **Looptijd**

Bespreekbaar.

### **Indexering**

Jaarlijks op basis van het Consumentenprijsindexcijfer.

### **Zekerheidsstelling**

Ter grootte van ten minste 3 maanden bruto huurverplichting aan waarborgsom.

### **Bereikbaarheid**

Op fietsafstand van het centrum van Den Haag en fietsafstand van een treinstation. De eerste uitvalsweg in de nabije omgeving is op slechts 8 minuten rijden.

### **Parkeergelegenheid**

Betaald in de buurt.

### **Locatie**

Gelegen in de populaire wijk het Valkenboskwartier.

### **Contactpersoon**

**Metterwoon Vastgoed B.V.**  
**Afdeling bedrijfshuisvesting**  
**Mevrouw S. Lubbers**  
**Badhuisweg 108**  
**2587 CM Den Haag**  
**Telefoon 070- 354 43 00**

Pagina 2 van 5

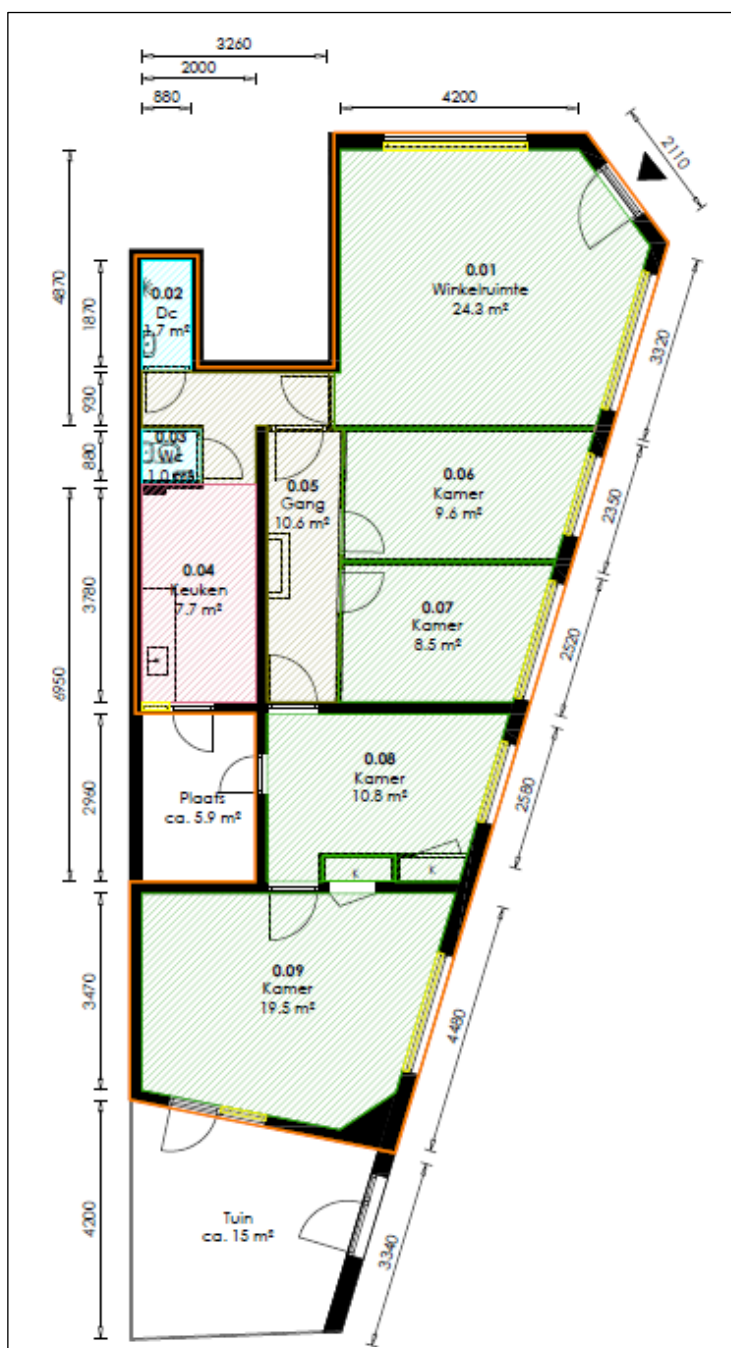
---

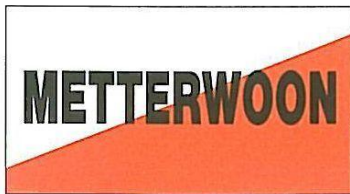
Metterwoon Vastgoed B.V.  
Badhuisweg 108  
2587 CM Den Haag

Postbus 87950  
2508 DJ Den Haag

070-354 43 00  
[info@metterwoon.nl](mailto:info@metterwoon.nl)  
[www.metterwoon.nl](http://www.metterwoon.nl)

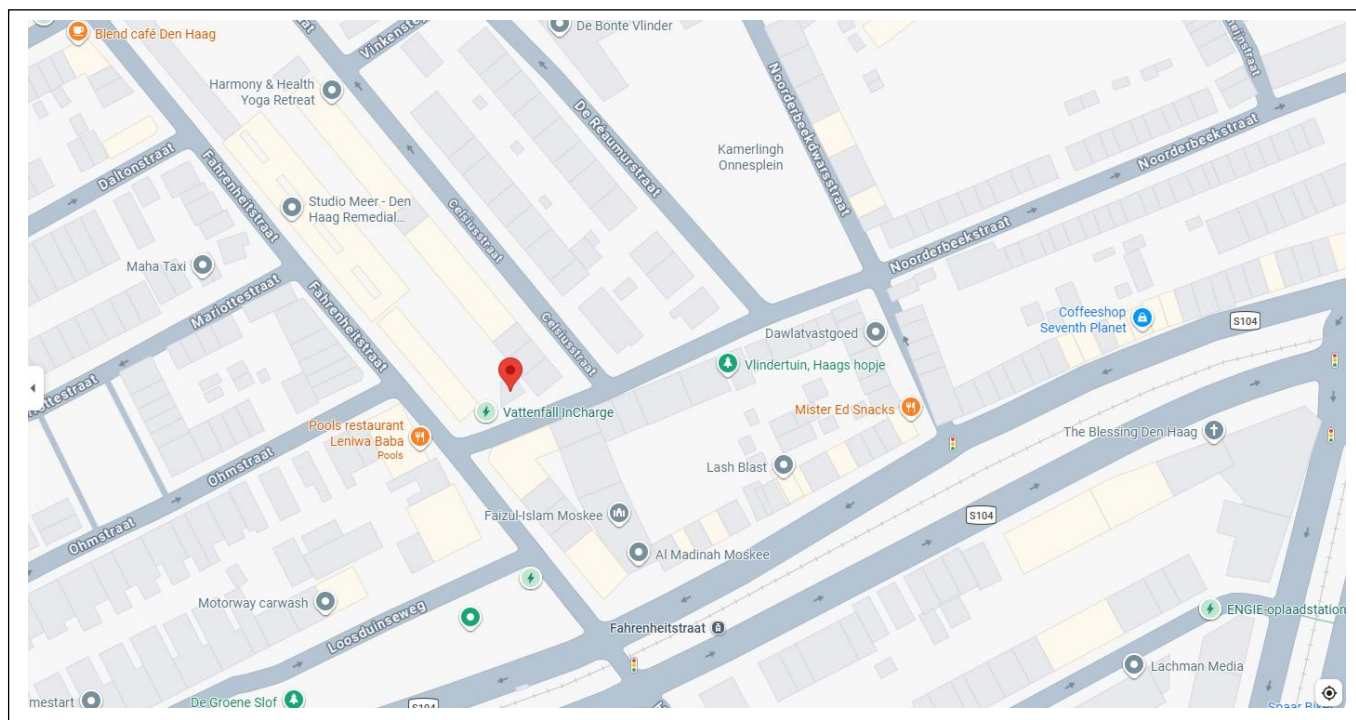
## Plattegrond





VASTGOED B.V.

## Kaart omgeving



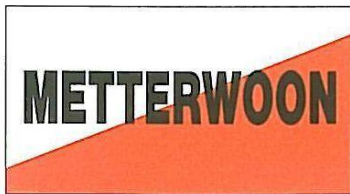
Pagina 4 van 5

Metterwoon Vastgoed B.V.  
Badhuisweg 108  
2587 CM Den Haag

Postbus 87950  
2508 DJ Den Haag

070-354 43 00  
[info@metterwoon.nl](mailto:info@metterwoon.nl)  
[www.metterwoon.nl](http://www.metterwoon.nl)

Aan deze vrijblijvende objectinformatie kunnen geen rechten worden ontleend



VASTGOED B.V.

## Fotobijlage



Pagina 5 van 5

Metterwoon Vastgoed B.V.  
Badhuisweg 108  
2587 CM Den Haag

Postbus 87950  
2508 DJ Den Haag

070-354 43 00  
[info@metterwoon.nl](mailto:info@metterwoon.nl)  
[www.metterwoon.nl](http://www.metterwoon.nl)

Aan deze vrijblijvende objectinformatie kunnen geen rechten worden ontleend