

VASTGOED B.V.

**TE HUUR
WINKELRUIMTE**

**Raadhuisstraat 9
te
Roosendaal**

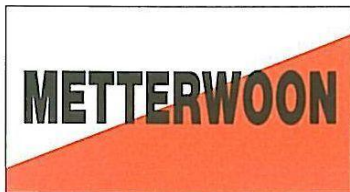


Pagina 1 van 9

Metterwoon Vastgoed B.V.
Badhuisweg 108
2587 CM Den Haag

Postbus 87950
2508 DJ Den Haag

070-354 43 00
info@metterwoon.nl
www.metterwoon.nl



VASTGOED B.V.

Verhuurinformatie

Omschrijving

Royale winkelruimte, gelegen aan de Raadhuisstraat in het stadscentrum van Roosendaal, met een oppervlakte van ca. 87 m² op de begane grond en 70 m² op de eerste verdieping. De fraaie klassieke uitstraling van dit pand geeft uw vestiging direct een stijlvolle ambiance, wat zich commercieel prachtig laat benutten.

Huurprijs per maand

€ 1.500,00 te vermeerderen met btw.

Servicekosten per maand

€ 60,00 te vermeerderen met btw.

Oppervlakte

157 m² winkelruimte.

Frontbreedte

8 meter.

Oplevering

In overleg.

Aanvaarding

In overleg.

Looptijd

Bespreekbaar.

Indexering

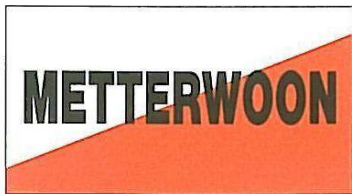
Jaarlijks op basis van het Consumentenprijsindexcijfer.

Zekerheidsstelling

Ter grootte van ten minste 3 maanden bruto huur verplichting aan waarborgsom.

Parkeergelegenheid

Diverse grote parkeergarages in directe omgeving.



VASTGOED B.V.

Locatie

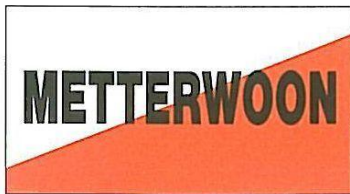
Deze winkelruimte is gelegen in het centrum van Roosendaal, in de directe omgeving van de Passage.

Bevoorrading

Via de Raadhuisstraat tot 11:00 uur.

Contactpersoon

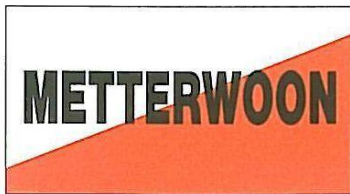
**Metterwoon Vastgoed B.V.
Afdeling bedrijfshuisvesting
Mevrouw L. Wiggers
Badhuisweg 108
2587 CM Den Haag
Telefoon 070- 354 43 00**



FASTGOED B.V.

Kaart omgeving





VASTGOED B.V.

Plattegrond pand



Pagina 5 van 9

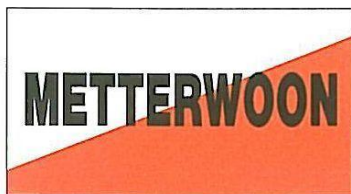
Metterwoon Vastgoed B.V.
Badhuisweg 108
2587 CM Den Haag

Postbus 87950
2508 DJ Den Haag

070-354 43 00
info@metterwoon.nl
www.metterwoon.nl

Plattegrond pand





VASTGOED B.V.

Fotobijlage



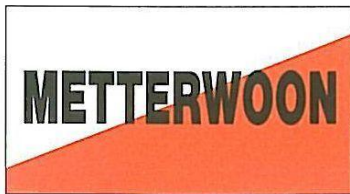
Pagina 7 van 9

Metterwoon Vastgoed B.V.
Badhuisweg 108
2587 CM Den Haag

Postbus 87950
2508 DJ Den Haag

070-354 43 00
info@metterwoon.nl
www.metterwoon.nl

Aan deze vrijblijvende objectinformatie kunnen geen rechten worden ontleend



VASTGOED B.V.

Fotobijlage



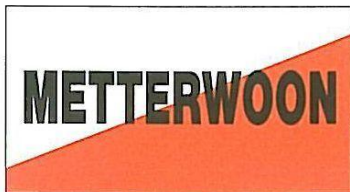
Pagina 8 van 9

Metterwoon Vastgoed B.V.
Badhuisweg 108
2587 CM Den Haag

Postbus 87950
2508 DJ Den Haag

070-354 43 00
info@metterwoon.nl
www.metterwoon.nl

Aan deze vrijblijvende objectinformatie kunnen geen rechten worden ontleend



VASTGOED B.V.

Fotobijlage



Pagina 9 van 9

Metterwoon Vastgoed B.V.
Badhuisweg 108
2587 CM Den Haag

Postbus 87950
2508 DJ Den Haag

070-354 43 00
info@metterwoon.nl
www.metterwoon.nl

Aan deze vrijblijvende objectinformatie kunnen geen rechten worden ontleend