

**VASTGOED B.V.**

**TE HUUR  
WINKELRUIMTE**

**Gerrit van der Veenlaan 66  
te  
Den Haag**

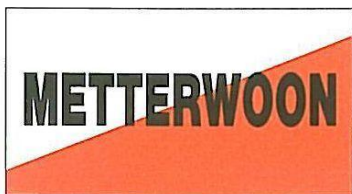


Pagina 1 van 6

Metterwoon Vastgoed B.V.  
Badhuisweg 108  
2587 CM Den Haag

Postbus 87950  
2508 DJ Den Haag

070-354 43 00  
[info@metterwoon.nl](mailto:info@metterwoon.nl)  
[www.metterwoon.nl](http://www.metterwoon.nl)



**FASTGOED B.V.**

## Verhuurinformatie

### Omschrijving

Deze winkelruimte bevindt zich in het drukbezochte winkelcentrum van Houtwijk in Den Haag met een metrage van 96 m<sup>2</sup>. In de directe omgeving treft men zowel grote ketens (Albert Heijn, Lidl, Kruidvat, Zeeman) als plaatselijke ondernemers. In de servicekosten zit o.a. de bijdrage van de winkeliersvereniging en schoonmaak van de luifel. Aan de achterzijde is er mogelijkheid tot laden en lossen.

### Huurprijs per maand

€ 1.870,00 te vermeerderen met btw.

### Servicekosten per maand

€ 61,00 te vermeerderen met btw.

### Oppervlakte

96 m<sup>2</sup>.

### Frontbreedte

5 meter.

### Oplevering

In overleg.

### Aanvaarding

In overleg.

### Looptijd

Bespreekbaar.

### Indexering

Jaarlijks op basis van het Consumentenprijsindexcijfer.

### Zekerheidsstelling

Ter grootte van ten minste 3 maanden bruto huur- verplichting aan waarborgsom.

### Parkeergelegenheid

Gratis aan de straat of achter op het parkeerterrein.

### Locatie

In winkelcentrum Houtwijk.

### Bevoorrading

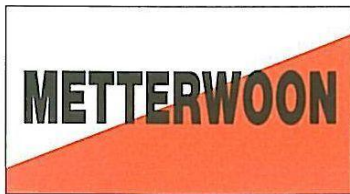
Mogelijk aan de achterzijde.

Pagina 2 van 6

Metterwoon Vastgoed B.V.  
Badhuisweg 108  
2587 CM Den Haag

Postbus 87950  
2508 DJ Den Haag

070-354 43 00  
[info@metterwoon.nl](mailto:info@metterwoon.nl)  
[www.metterwoon.nl](http://www.metterwoon.nl)



**VASTGOED B.V.**

**Contactpersoon**

**Metterwoon Vastgoed B.V.  
Afdeling bedrijfshuisvesting  
Mevrouw L. Wiggers  
Badhuisweg 108  
2587 CM Den Haag  
Telefoon 070 - 354 43 00**

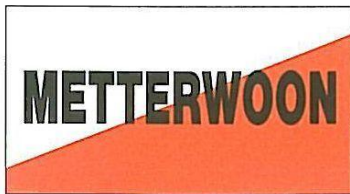
Pagina **3** van **6**

---

Metterwoon Vastgoed B.V.  
Badhuisweg 108  
2587 CM Den Haag

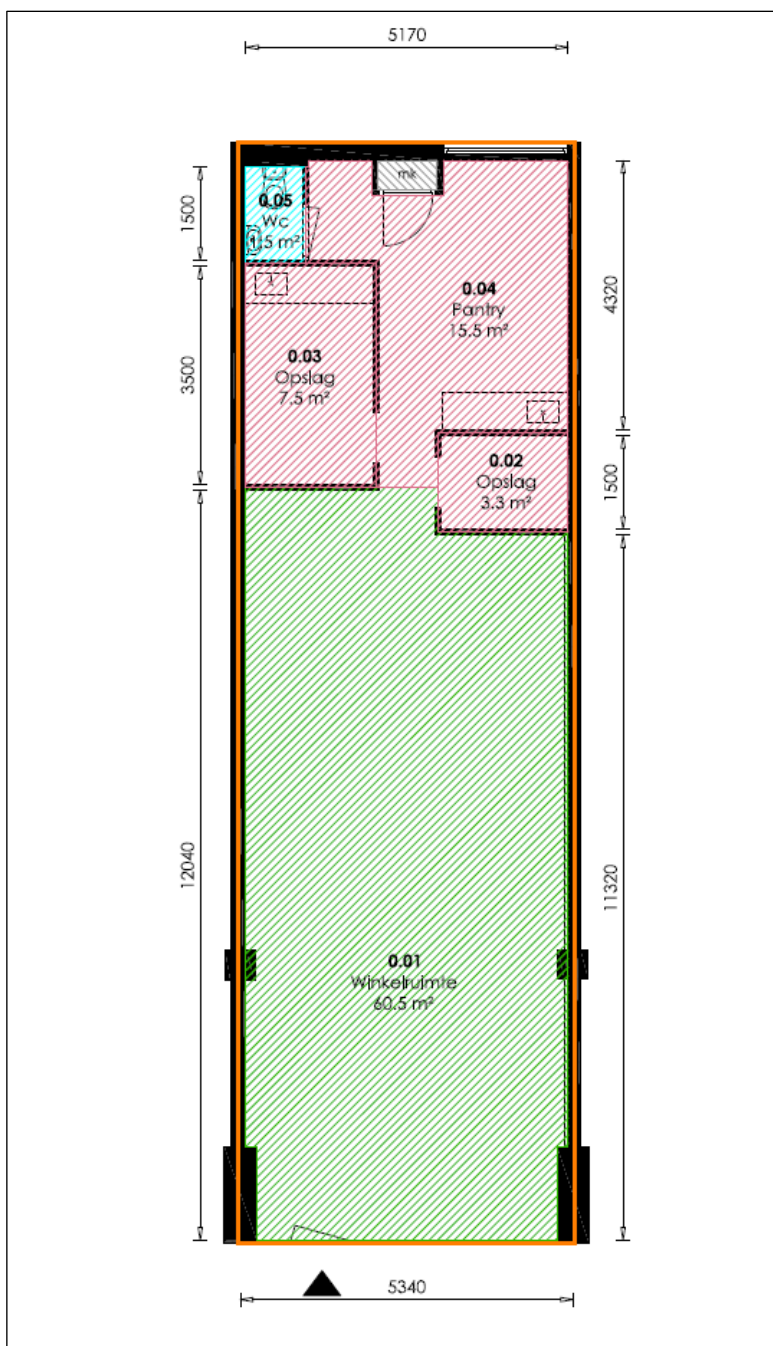
Postbus 87950  
2508 DJ Den Haag

070-354 43 00  
[info@metterwoon.nl](mailto:info@metterwoon.nl)  
[www.metterwoon.nl](http://www.metterwoon.nl)



VASTGOED B.V.

## Plattegrond

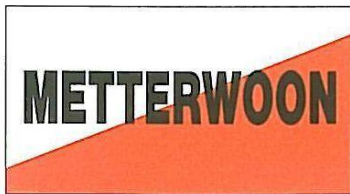


Pagina 4 van 6

Metterwoon Vastgoed B.V.  
Badhuisweg 108  
2587 CM Den Haag

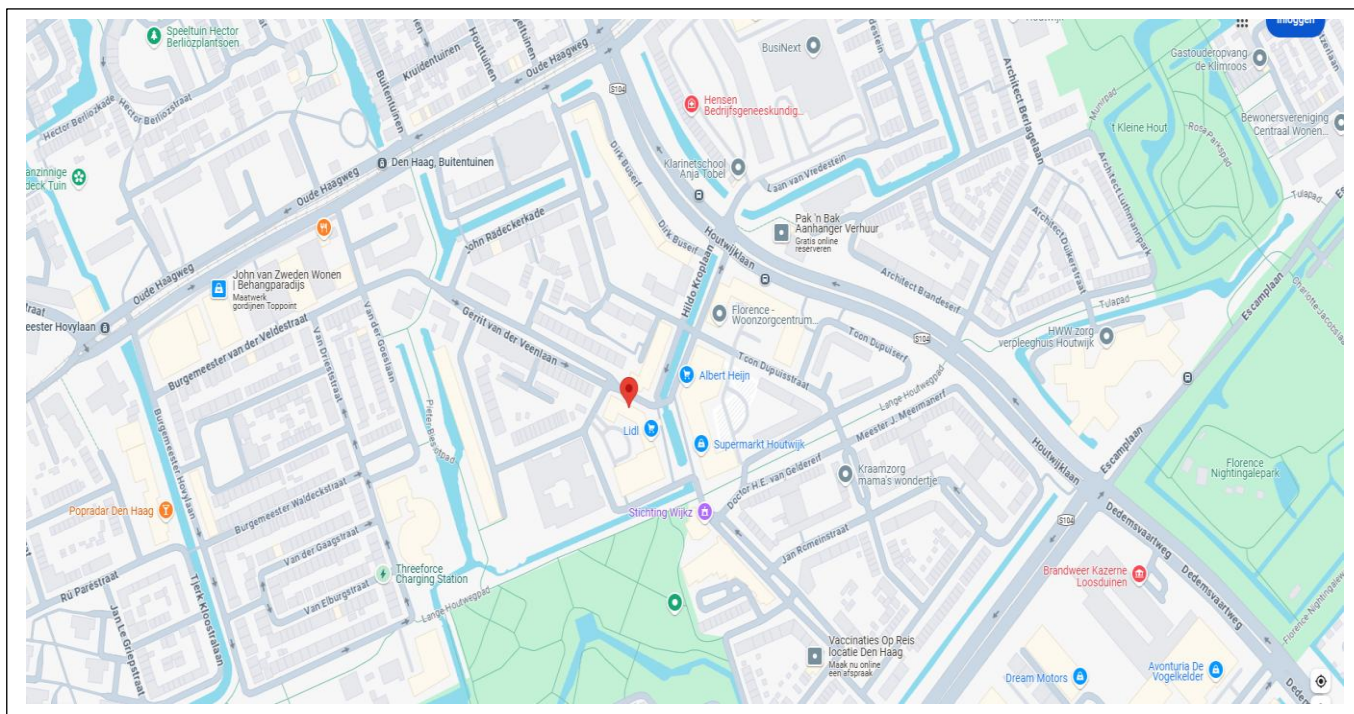
Postbus 87950  
2508 DJ Den Haag

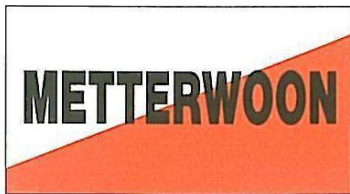
070-354 43 00  
[info@metterwoon.nl](mailto:info@metterwoon.nl)  
[www.metterwoon.nl](http://www.metterwoon.nl)



VASTGOED B.V.

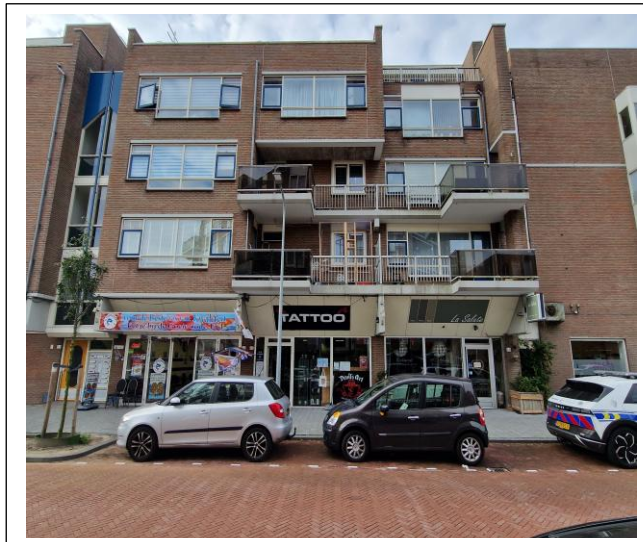
## Kaart omgeving





VASTGOED B.V.

## Fotobijlage



Pagina 6 van 6

Metterwoon Vastgoed B.V.  
Badhuisweg 108  
2587 CM Den Haag

Postbus 87950  
2508 DJ Den Haag

070-354 43 00  
[info@metterwoon.nl](mailto:info@metterwoon.nl)  
[www.metterwoon.nl](http://www.metterwoon.nl)

Aan deze vrijblijvende objectinformatie kunnen geen rechten worden ontleend