

TE HUUR WINKELRUIMTE

Burgwal 4-6 te Oss



1 / 6

Metterwoon Vastgoed B.V.
Badhuisweg 108
2587 CM Den Haag

Postbus 87950
2508 DJ Den Haag

070-354 43 00
info@metterwoon.nl
www.metterwoon.nl

Aan deze vrijblijvende objectinformatie kunnen geen rechten ontleend worden

Verhuurinformatie

Omschrijving	:	De Burgwal in Oss ligt in het kernwinkelgebied van de stad. Heel goed met de auto te bereiken en parkeerplaats voor de deur. In deze straat, die grenst aan het voetgangersgebied zijn diverse soorten bedrijven te vinden. Hier hebben wij te huur een winkel-unit van ca. 119 m ² met dubbele entree en een frontbreedte van 10,55 meter! Kelder onder de gehele winkelruimte.
Huurprijs per maand	:	€ 1.100,00 per maand te vermeerderen met btw.
Voorschot stookkosten	:	€ 150,00 per maand te vermeerderen met btw.
Servicekosten per maand	:	€ 100,00 per maand te vermeerderen met btw.
Overzicht servicekosten	:	schoonmaak luifels en rondom gehuurde; aandeel algemeen elektra- en waterverbruik; onderhoud verlichting
Oppervlakte	:	Circa. 119 m ² .
Overige oppervlakte	:	108 m ² (kelder)
Aanvaarding	:	Per direct
Looptijd	:	Bespreekbaar
Indexering	:	Jaarlijks op basis van het consumentenprijsindexcijfer.
Energie label	:	A
Bankgarantie/waarborgsom	:	Minimaal 3 maanden bruto huurverplichting aan waarborgsom dan wel bankgarantie.
Parkeergelegenheid	:	Voor de deur (gratis).
Contact	:	Metterwoon Vastgoed B.V. Mevrouw L.C.G. Wiggers Badhuisweg 108 2587 CM Den Haag Telefoon 070- 354 43 00

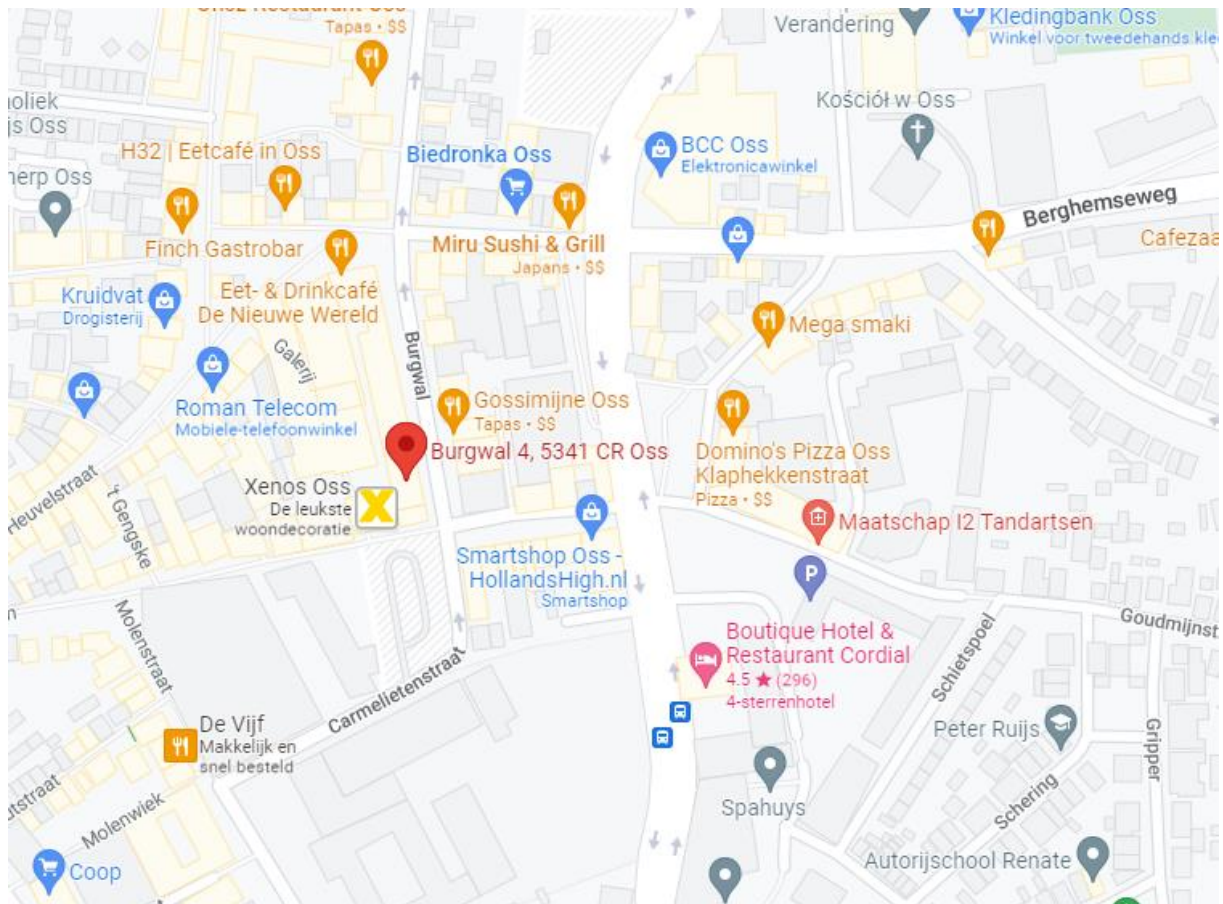
2 / 6

Metterwoon Vastgoed B.V.
Badhuisweg 108
2587 CM Den Haag

Postbus 87950
2508 DJ Den Haag

070-354 43 00
info@matterwoon.nl
www.matterwoon.nl

Kaart omgeving



3 / 6

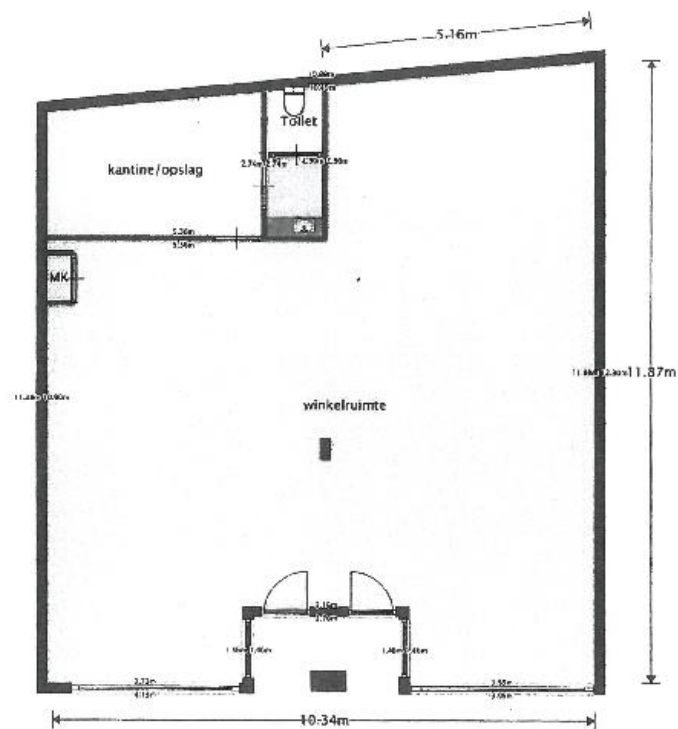
Metterwoon Vastgoed B.V.
Badhuisweg 108
2587 CM Den Haag

Postbus 87950
2508 DJ Den Haag

070-354 43 00
info@metterwoon.nl
www.metterwoon.nl

Aan deze vrijblijvende objectinformatie kunnen geen rechten ontleend worden

Plattegrond



Burgwal 4-6 Oss

119 m²

Fotobijlage



