METTERWOON
VASTGOED B.V.

TE HUUR
WINKELRUIMTE

Wassenaarsestraat 147
te
Den Haag



Metterwoon Vastgoed B.V.
Badhuisweg 108
2587 CM Den Haag

Postbus 87950
2508 DJ Den Haag

070-354 43 00
info@metterwoon.nl
www.metterwoon.nl

Aan deze vrijblijvende objectinformatie kunnen geen rechten worden ontleend

METTERWOON
VASTGOED B.V.

Verhuurinformatie

Omschrijving	**UNIEKE KANS!** **Monumentale bedrijfsruimte. Ruimte voor dienstverlening / horecaruimte te huur van circa 179 m² BVO, gelegen aan de Wassenaarsestraat 147 te Den Haag. De ruimte voor dienstverlening / horecaruimte ligt op de hoek met de Gevers Deynootweg en Badhuiskade, op een zichtlocatie op loopafstand van de boulevard, het strand en de Keizerstraat.**
Huurprijs per maand	**€ 2.700,00 te vermeerderen met btw.**
Oppervlakte	**179 m²;** - **Begane grond: circa 149,4 m² BVO.** - **Kelder: circa 29,8 m² BVO.** **De kelder maakt geen onderdeel uit van het gehuurde en wordt "om niet" in gebruik gegeven. Gebruik van de kelder is voor eigen risico.**
Frontbreedte	**14 meter.**
Oplevering	**In overleg.**
Aanvaarding	**In overleg.**
Looptijd	**Bespreekbaar.**
Indexering	**Jaarlijks op basis van het Consumentenprijsindexcijfer.**
Zekerheidsstelling	**Ter grootte van ten minste 3 maanden bruto huur- verplichting aan waarborgsom.**
Parkeergelegenheid	**Langs de openbare weg zijn er, te betalen, parkeerplaatsen beschikbaar. Op loopafstand liggen meerdere parkeergarages.**

Metterwoon Vastgoed B.V.
Badhuisweg 108
2587 CM Den Haag

Postbus 87950
2508 DJ Den Haag

070-354 43 00
info@metterwoon.nl
www.metterwoon.nl

Aan deze vrijblijvende objectinformatie kunnen geen rechten worden ontleend

METTERWOON

VASTGOED B.V.

Locatie	**Scheveningen.**
Bevoorrading	**Mogelijk aan de voorzijde.**
Contactpersoon	**Metterwoon Vastgoed B.V.** **Afdeling bedrijfshuisvesting** **Mevrouw S. Lubbers** **Badhuisweg 108** **2587 CM Den Haag** **Telefoon 070- 354 43 00**

Metterwoon Vastgoed B.V.
Badhuisweg 108
2587 CM Den Haag

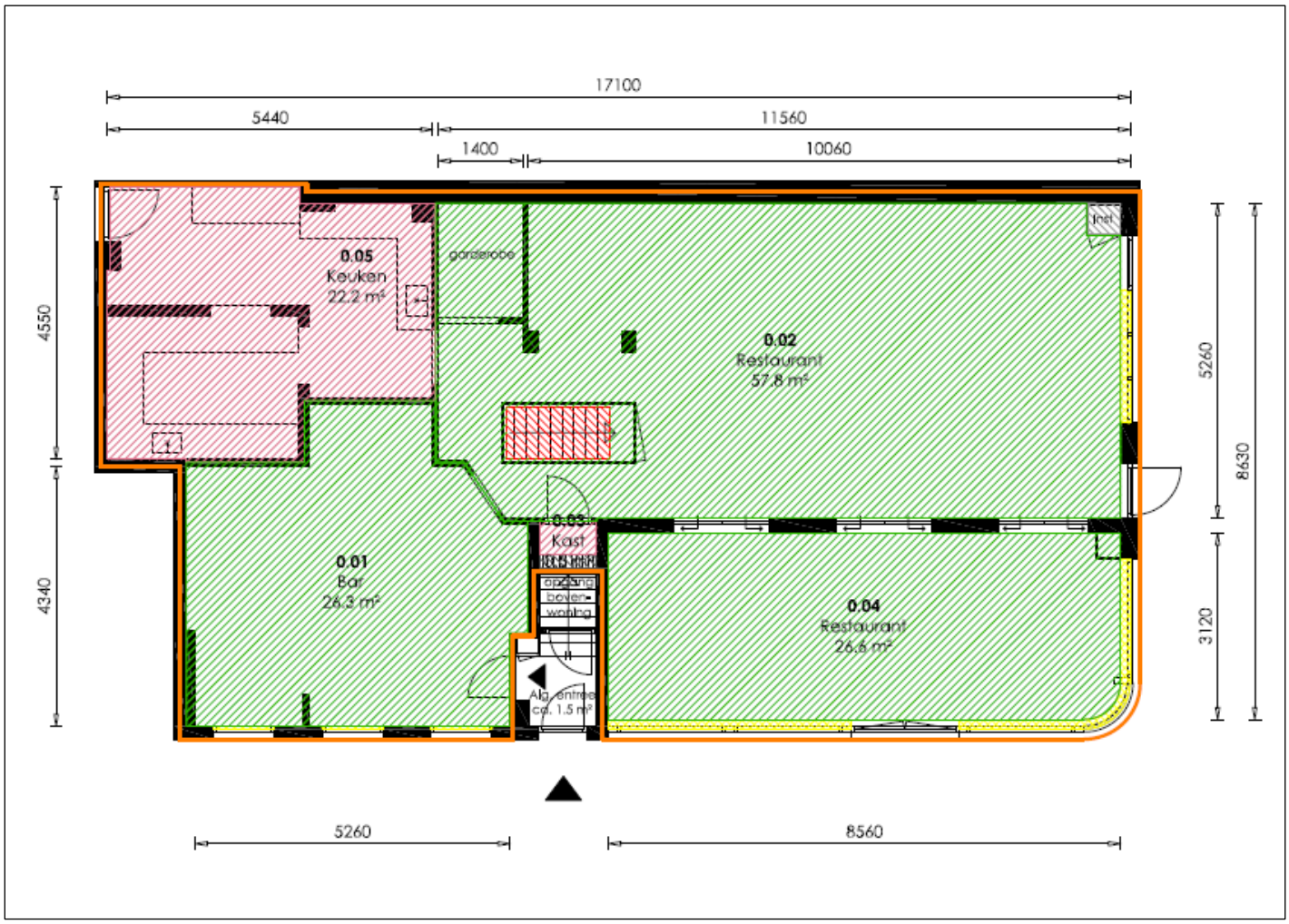
Postbus 87950
2508 DJ Den Haag

070-354 43 00
info@metterwoon.nl
www.metterwoon.nl

Aan deze vrijblijvende objectinformatie kunnen geen rechten worden ontleend

METTERWOON
VASTGOED B.V.

Plattegrond



Metterwoon Vastgoed B.V.
Badhuisweg 108
2587 CM Den Haag

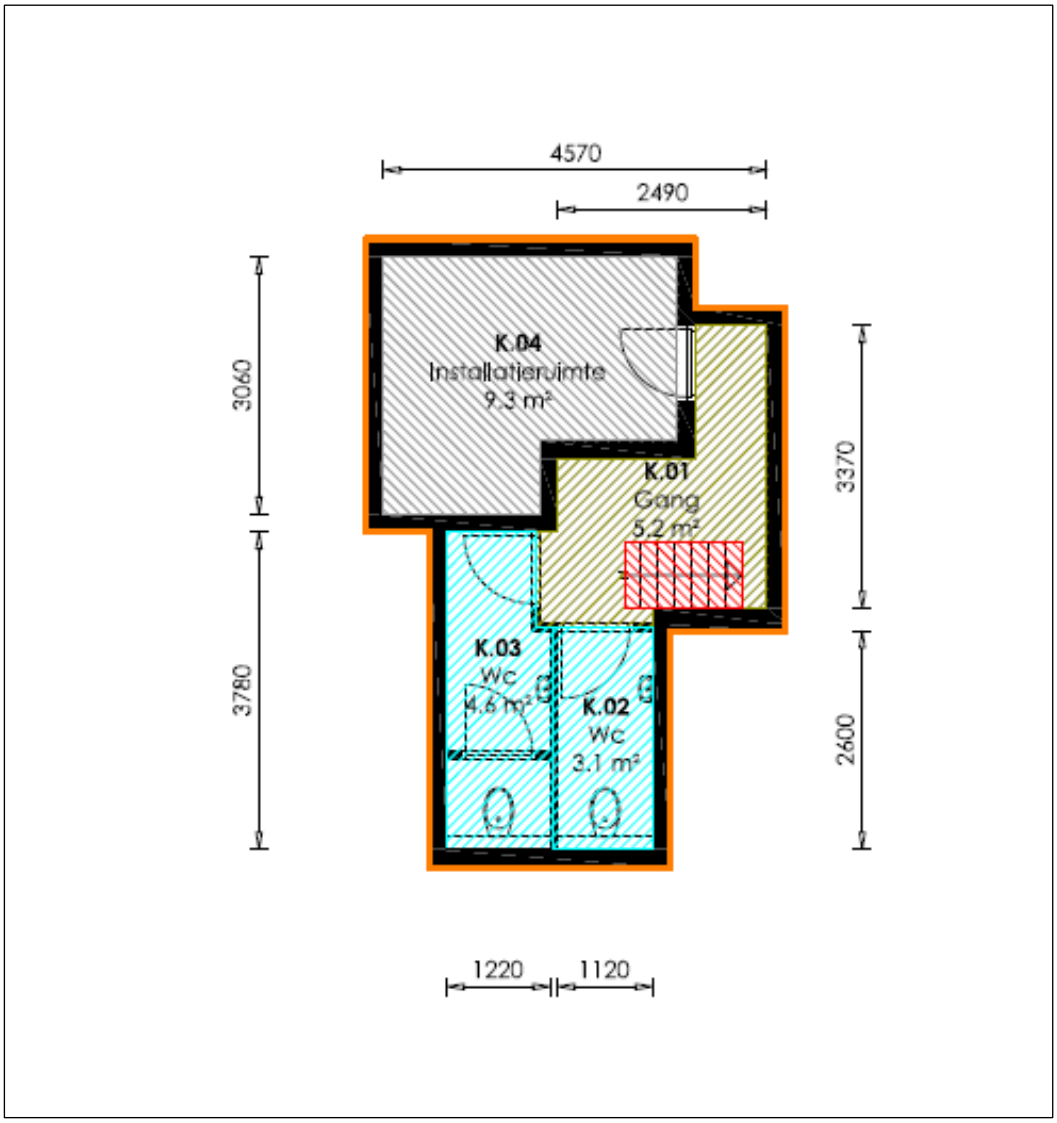
Postbus 87950
2508 DJ Den Haag

070-354 43 00
info@metterwoon.nl
www.metterwoon.nl

Aan deze vrijblijvende objectinformatie kunnen geen rechten worden ontleend

METTERWOON
VASTGOED B.V.

Plattegrond kelder



Metterwoon Vastgoed B.V.
Badhuisweg 108
2587 CM Den Haag

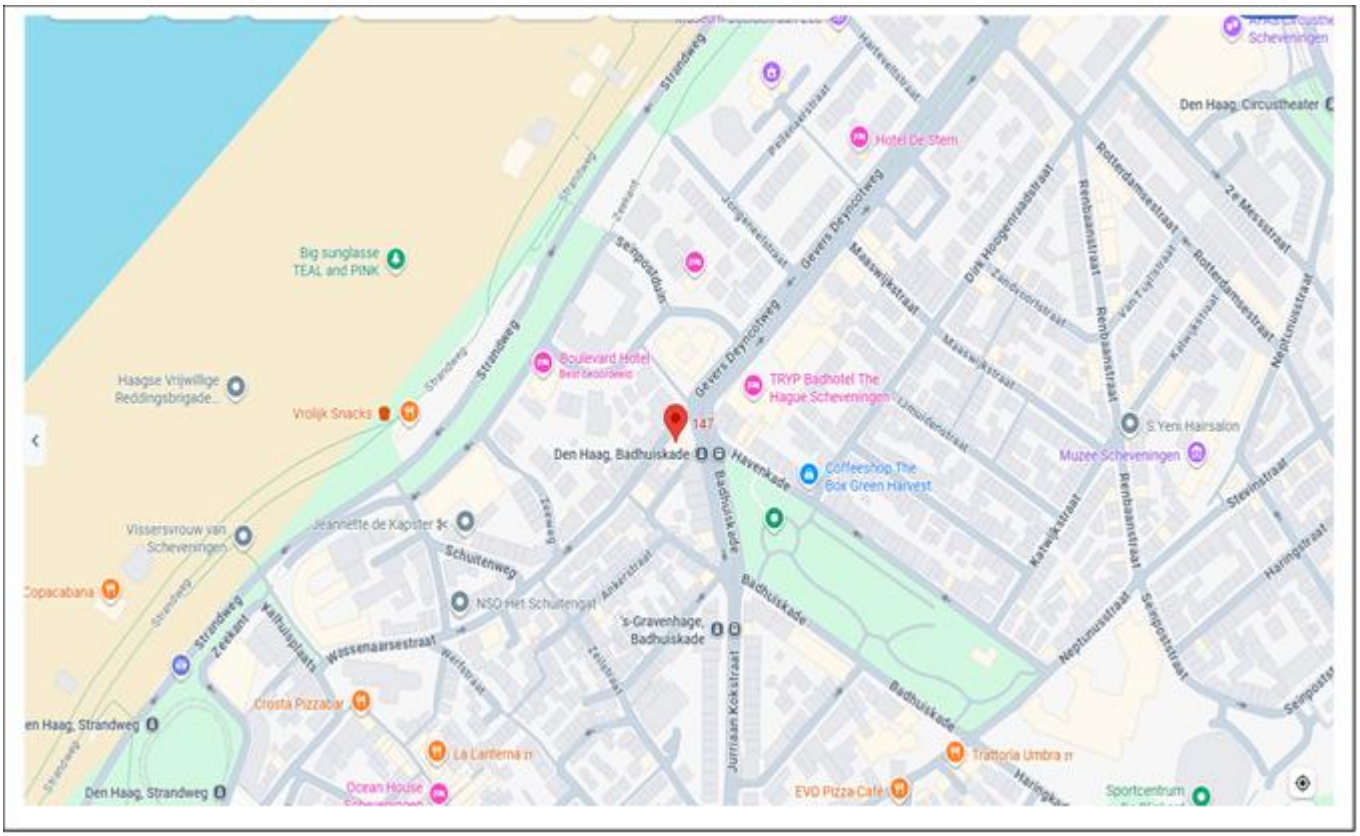
Postbus 87950
2508 DJ Den Haag

070-354 43 00
info@metterwoon.nl
www.metterwoon.nl

Aan deze vrijblijvende objectinformatie kunnen geen rechten worden ontleend

METTERWOON
VASTGOED B.V.

Kaart omgeving



Metterwoon Vastgoed B.V.
Badhuisweg 108
2587 CM Den Haag

Postbus 87950
2508 DJ Den Haag

070-354 43 00
info@metterwoon.nl
www.metterwoon.nl

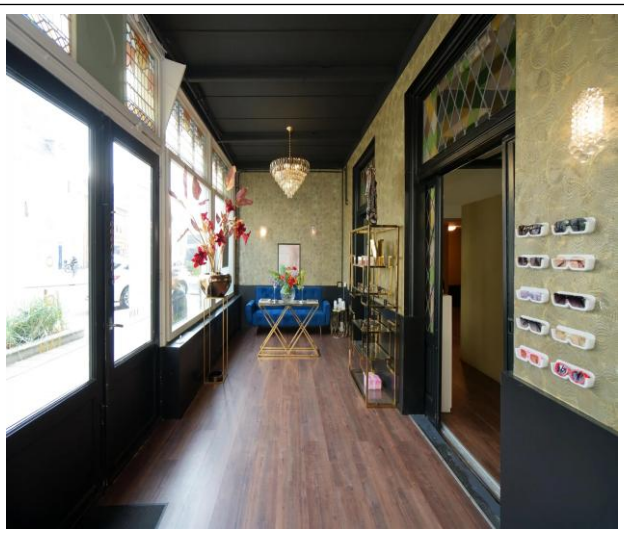
Aan deze vrijblijvende objectinformatie kunnen geen rechten worden ontleend

METTERWOON
VASTGOED B.V.

Fotobijlage









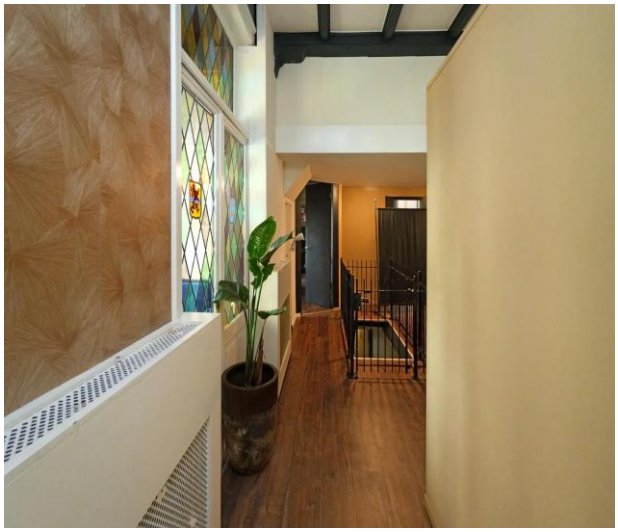
Metterwoon Vastgoed B.V.
Badhuisweg 108
2587 CM Den Haag

Postbus 87950
2508 DJ Den Haag

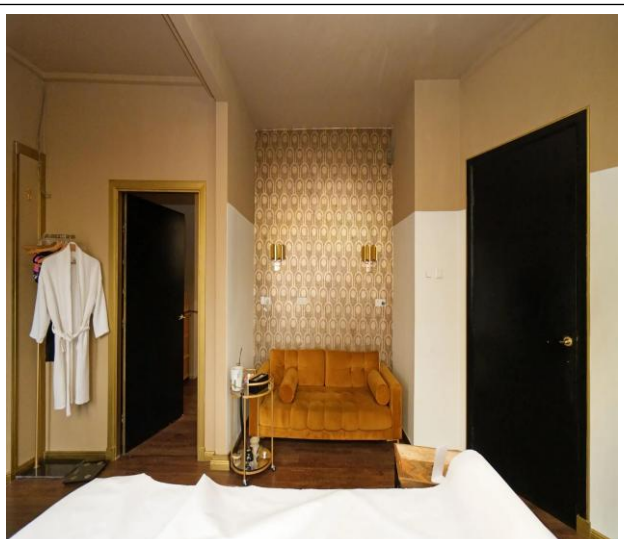
070-354 43 00
info@metterwoon.nl
www.metterwoon.nl

Aan deze vrijblijvende objectinformatie kunnen geen rechten worden ontleend

METTERWOON
VASTGOED B.V.









Metterwoon Vastgoed B.V.
Badhuisweg 108
2587 CM Den Haag

Postbus 87950
2508 DJ Den Haag

070-354 43 00
info@metterwoon.nl
www.metterwoon.nl

Aan deze vrijblijvende objectinformatie kunnen geen rechten worden ontleend

METTERWOON
VASTGOED B.V.









Metterwoon Vastgoed B.V.
Badhuisweg 108
2587 CM Den Haag

Postbus 87950
2508 DJ Den Haag

070-354 43 00
info@metterwoon.nl
www.metterwoon.nl

Aan deze vrijblijvende objectinformatie kunnen geen rechten worden ontleend