

**TE HUUR
WINKELRUIMTE**

**RAADHUISSTRAAT 35
te
ROOSENDAAL**



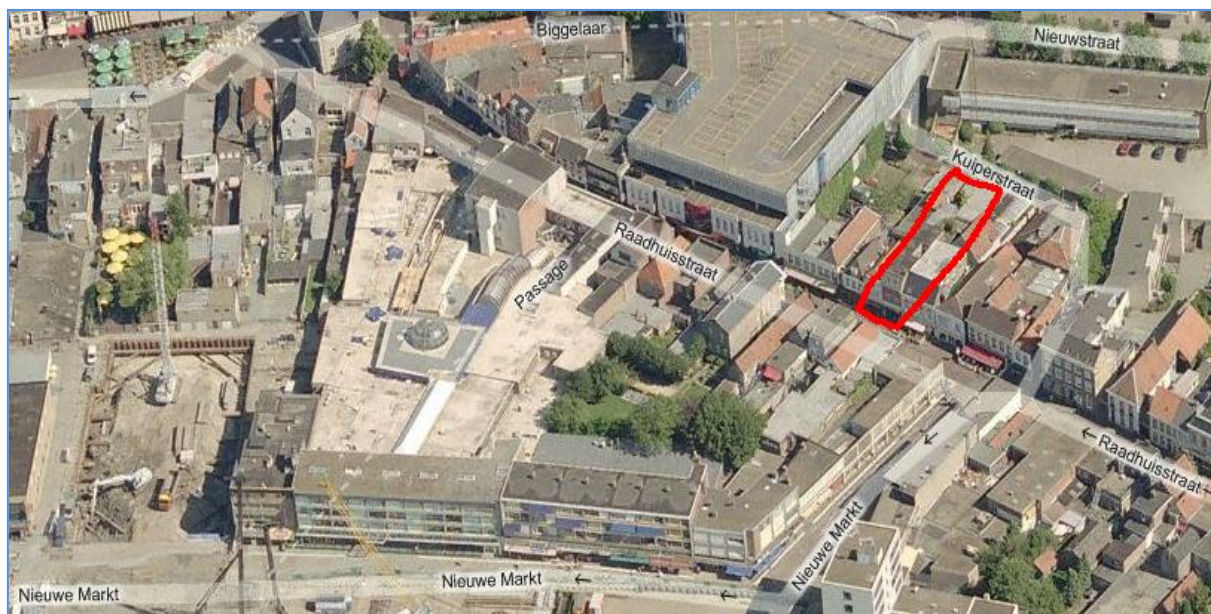
Aan deze vrijblijvende objectinformatie kunnen geen rechten ontleend worden

Verhuurinformatie

Huurprijs per maand	€ 1.650,00 te vermeerderen met btw.
Servicekosten per maand	Niet van toepassing.
Oppervlakte	ca. 110 m ² winkelruimte met ca. 15 m ² opslagruimte en ca. 22 m ² garage.
Aanvaarding	Per direct.
Looptijd	In overleg.
Wijze van oplevering	De winkelruimte wordt casco, in de huidige staat, leeg en ontruimd opgeleverd, voorzien van pantry en toilet, opslag en garage.
Bankgarantie/waarborgsom	Minimaal 3 maanden bruto huurverplichting;
Parkeergelegenheid	Diverse grote parkeergarages in de directe Omgeving.
Locatie	Deze winkel is gelegen in het centrum van Roosendaal, in de directe omgeving van de Passage.
Bevoorrading	Middels achtergelegen Kuiperstraat, prima te bereiken om de winkel te bevoorraden.
Omgeving	In charmante straat middenin het centrum van Roosendaal gelegen winkelruimte met een oppervlakte van ca. 110 m ² voorzien van houtenvloer. Aan de achterzijde 15 m ² opslag-/verblijfsruimte en toegang tot grote garage van 22 m ² , welke bereikbaar is via de Kuiperstraat.

Contactpersoon

Beheerder voor Metterwoon Vastgoed is
CS Wonen B.V., telefoon 0165 - 87.00.00.
Laan van Brabant 76, 4701 BL Roosendaal.

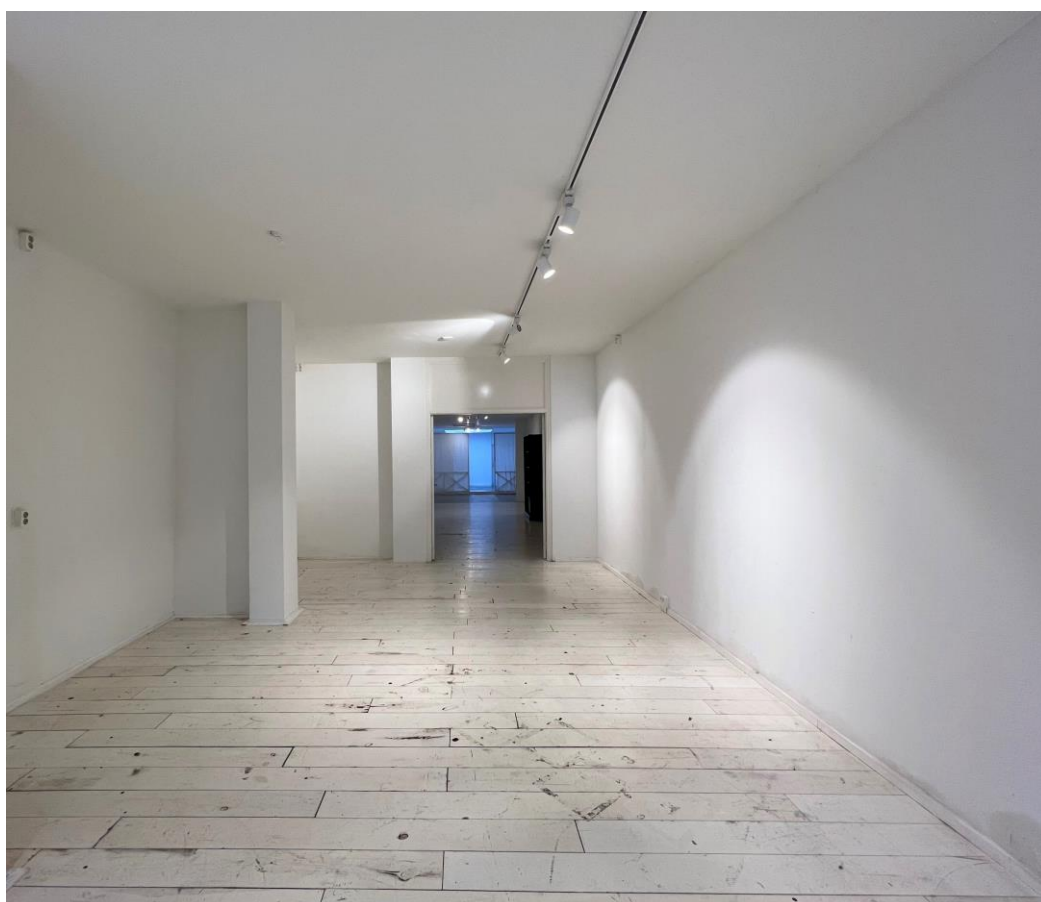


Aan deze vrijblijvende objectinformatie kunnen geen rechten ontleend worden

Fotobijlage



Aan deze vrijblijvende objectinformatie kunnen geen rechten ontleend worden

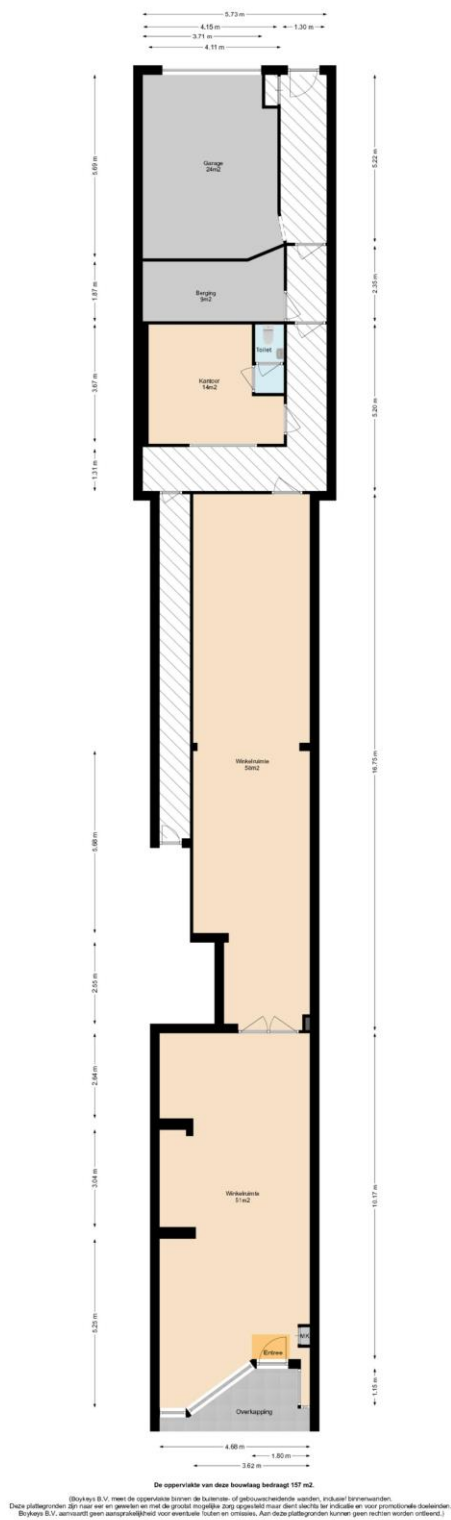


Aan deze vrijblijvende objectinformatie kunnen geen rechten ontleend worden



Aan deze vrijblijvende objectinformatie kunnen geen rechten ontleend worden

Plattegrond



Aan deze vrijblijvende objectinformatie kunnen geen rechten ontleend worden