

TE HUUR

WINKELRUIMTE

RAADHUISSTRAAT 35
te
ROOSENDAAL



Aan deze vrijblijvende objectinformatie kunnen geen rechten ontleend worden

Verhuurinformatie

Huurprijs per maand	€ 1.950,00 te vermeerderen met btw en servicekosten
Servicekosten per maand	€ 0,00
Oppervlakte (tot. 148 m²)	Winkelruimte ca. 111 m²; Kantoor-/opslagruimte ca. 15 m²; Garage ca. 22 m²;
Aanvaarding	per direct;
Looptijd	In overleg;
Wijze van oplevering	De winkelruimte wordt casco, in de huidige staat, leeg en ontruimd opgeleverd, voorzien van pantry en toilet, opslag en garage. Onderhoud, herstel en vernieuwing komen voor rekening van huurder;
Bankgarantie/waarborgsom	Minimaal 3 maanden bruto huurverplichting;
Parkeergelegenheid	Diverse grote parkeergarages in de directe omgeving;
Locatie	Centraal in het centrum van Roosendaal is deze winkel gelegen in de directe omgeving van de Passage;
Bevoorrading	Middels achtergelegen Kuiperstraat, prima te bereiken om de winkel te bevoorraden;
Omgeving	De gemeente Roosendaal is met zo'n 77.500 inwoners de tweede stad van West-Brabant. De stad is van oudsher bekend als het grensstation op de internationale treinverbinding tussen de Randstad en België. Wie door Roosendaal loopt, ziet een moderne stad;

Contactpersoon

Metterwoon Vastgoed
H.G. Dirckxstraat 1
4701 AV Roosendaal
Telefoon 0165-399702



Fotobijlage

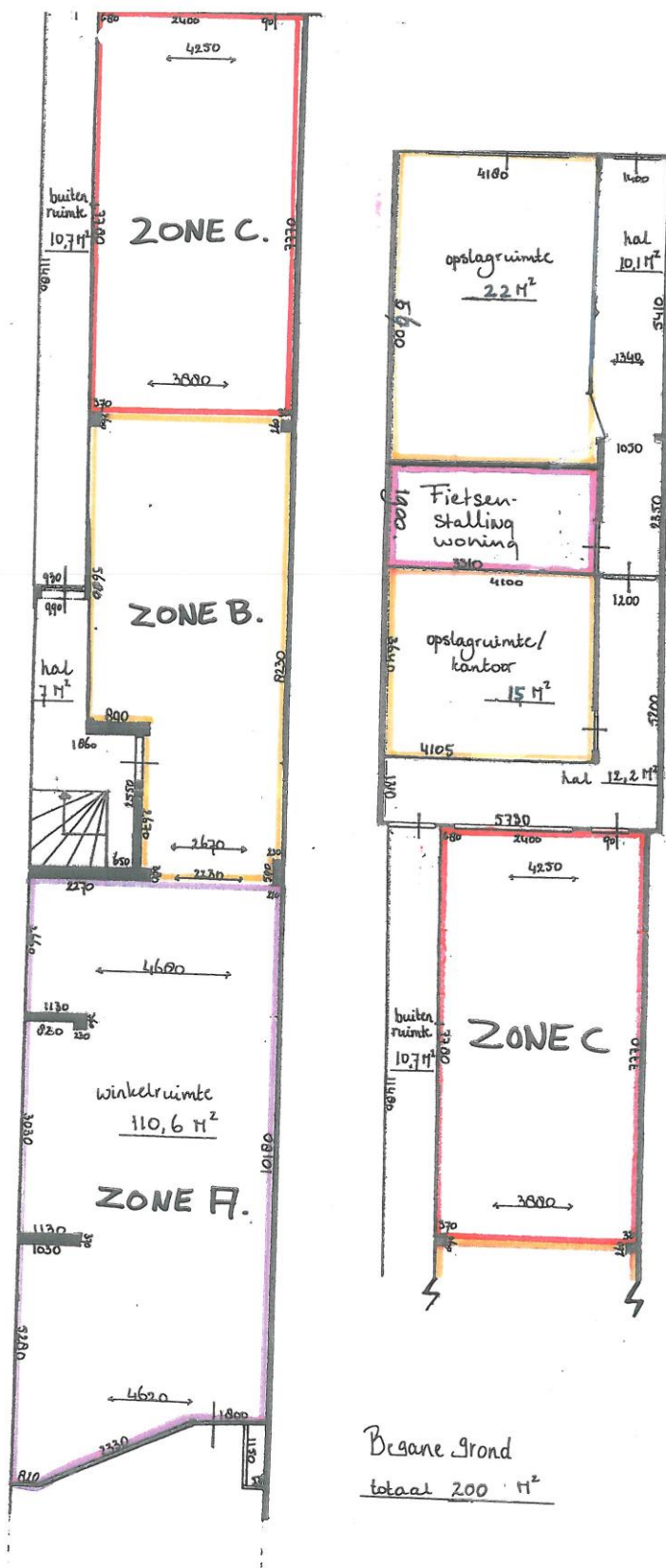


Aan deze vrijblijvende objectinformatie kunnen geen rechten ontleend worden



Aan deze vrijblijvende objectinformatie kunnen geen rechten ontleend worden

Plattegrond



Aan deze vrijblijvende objectinformatie kunnen geen rechten ontleend worden