

VASTGOED B.V.

**TE HUUR
WINKELRUIMTE**

**Nieuwe Markt 24
te
Roosendaal**

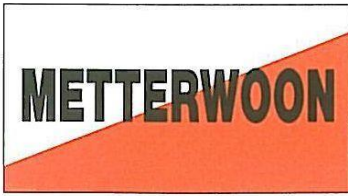


Pagina 1 van 5

Metterwoon Vastgoed B.V.
Badhuisweg 108
2587 CM Den Haag

Postbus 87950
2508 DJ Den Haag

070-354 43 00
info@metterwoon.nl
www.metterwoon.nl



VASTGOED B.V.

Verhuurinformatie

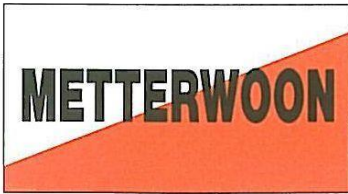
Omschrijving	Winkelruimte gelegen aan het Nieuwe Marktpllein, midden in het centrum van Roosendaal. Met in de directe omgeving de Hema, C&A en de Roselaar. De winkelruimte heeft een oppervlakte van ca. 178 m², voorzien van een pantry en toiletruimte. Middels de ondergelegen parkeergarage en dichtbij gelegen busstation zijn de winkels goed bereikbaar.
Huurprijs per maand	€ 3.350 te vermeerderen met btw.
Servicekosten per maand	N.v.t.
Oppervlakte	178 m².
Oplevering	In overleg.
Aanvaarding	Per direct beschikbaar.
Looptijd	Bespreekbaar.
Indexering	Jaarlijks op basis van het Consumentenprijsindexcijfer.
Zekerheidsstelling	Ter grootte van ten minste 3 maanden bruto huurverplichting aan waarborgsom.
Parkeergelegenheid	Voldoende betaalde parkeergelegenheden.
Locatie	Deze winkel is gelegen in het centrum van Roosendaal, aan de Nieuwe Markt, in de directe omgeving van de Passage.
Bevoorrading	Middels achtergelegen Expeditiestraat, uitstekend te bereiken om de winkel te bevoorraden.

Pagina 2 van 5

Metterwoon Vastgoed B.V.
Badhuisweg 108
2587 CM Den Haag

Postbus 87950
2508 DJ Den Haag

070-354 43 00
info@metterwoon.nl
www.metterwoon.nl



VASTGOED B.V.

Contactpersoon

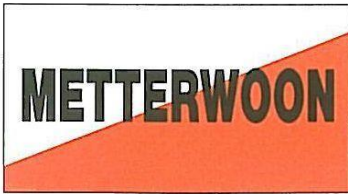
**Metterwoon Vastgoed B.V.
Afdeling bedrijfshuisvesting
Mevrouw L. Wiggers
Badhuisweg 108
2587 CM Den Haag
Telefoon 070- 354 43 00**

Pagina 3 van 5

Metterwoon Vastgoed B.V.
Badhuisweg 108
2587 CM Den Haag

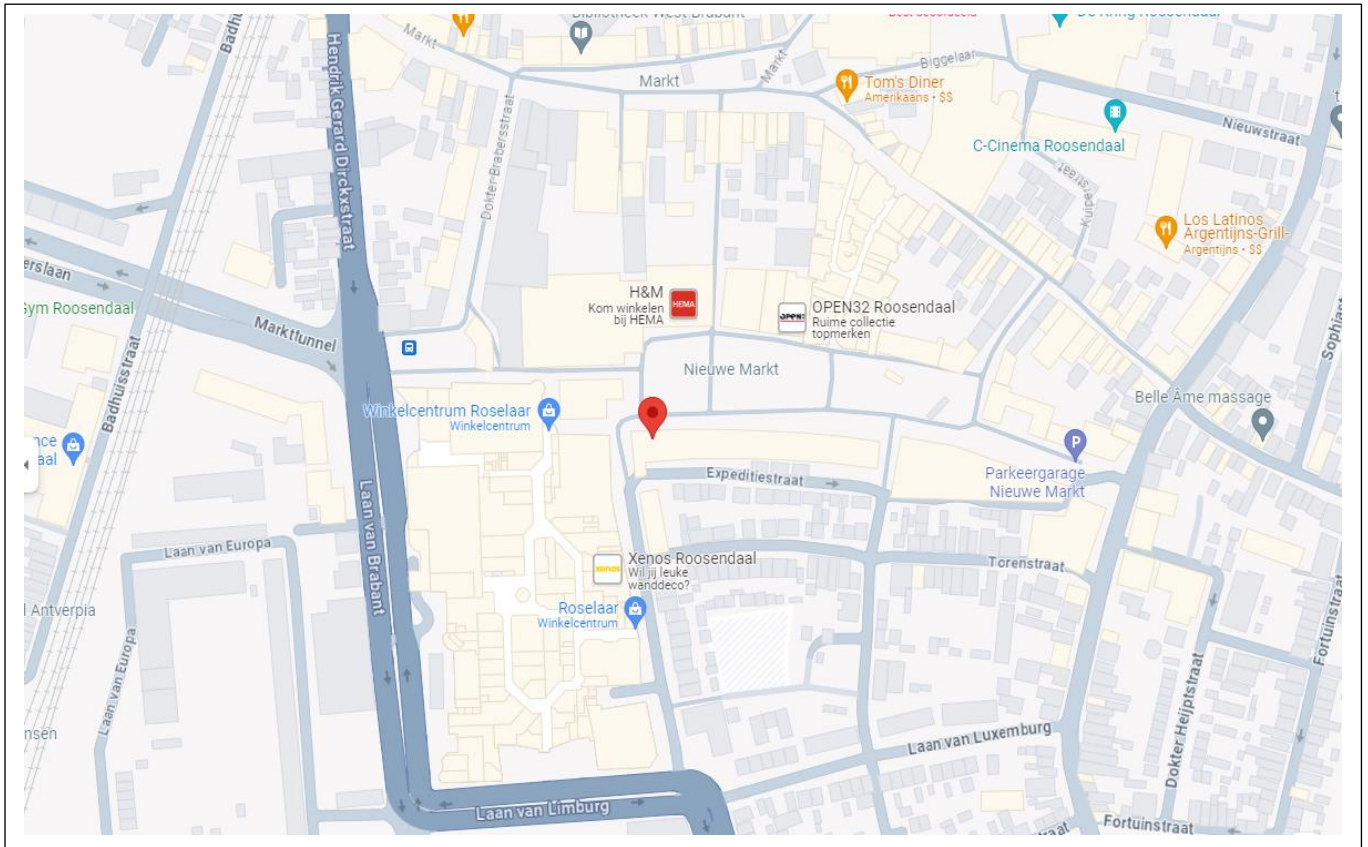
Postbus 87950
2508 DJ Den Haag

070-354 43 00
info@metterwoon.nl
www.metterwoon.nl



VASTGOED B.V.

Kaart omgeving



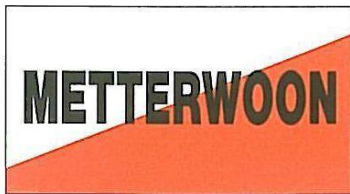
Pagina 4 van 5

Metterwoon Vastgoed B.V.
Badhuisweg 108
2587 CM Den Haag

Postbus 87950
2508 DJ Den Haag

070-354 43 00
info@metterwoon.nl
www.metterwoon.nl

Aan deze vrijblijvende objectinformatie kunnen geen rechten worden ontleend



VASTGOED B.V.

Fotobijlage



Pagina 5 van 5

Metterwoon Vastgoed B.V.
Badhuisweg 108
2587 CM Den Haag

Postbus 87950
2508 DJ Den Haag

070-354 43 00
info@metterwoon.nl
www.metterwoon.nl

Aan deze vrijblijvende objectinformatie kunnen geen rechten worden ontleend