

METTERWOON

VASTGOED B.V.

TE HUUR
WINKELRUIMTE

Hogestede 7
te
Roosendaal



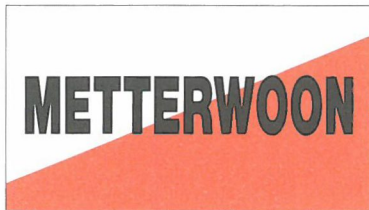
1 / 8

Metterwoon Vastgoed B.V.
Badhuisweg 108
2587 CM Den Haag

Postbus 87950
2508 DJ Den Haag

070-354 43 00
info@metterwoon.nl
www.metterwoon.nl

Aan deze vrijblijvende objectinformatie kunnen geen rechten ontleend worden



VASTGOED B.V.

Verhuurinformatie

Omschrijving	<p>Deze mooie winkelruimte bevindt zich zeer centraal aan doorgaande straat. Het pand heeft een oppervlakte van 158 m2 en is voorzien van een keukenblok, 2 toiletten en een entree naar de binnenplaats. Deze ruimte is voor vele doeleinden geschikt, mede door de parkeergelegenheid voor de deur. In het Hogestede vindt men een diversiteit aan winkels (zoals schoenenzaak, hoorwinkel). Deze straat ligt op loopafstand van het centrum (bv. 5 minuten loopafstand van museum Tongerlohuys).</p>
Huurprijs per maand	€ 1.500,00 per maand te vermeerderen met btw.
Servicekosten per maand	€ 140,00 per maand te vermeerderen met btw.
Oppervlakte	158 m ² .
Frontbreedte	N.v.t.
Oplevering	In overleg.
Aanvaarding	In overleg.
Looptijd	5 jaar met 5 optie jaren (daarna voortzetting door te verlengen).

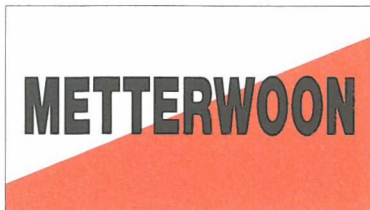
2 / 8

Metterwoon Vastgoed B.V.
Badhuisweg 108
2587 CM Den Haag

Postbus 87950
2508 DJ Den Haag

070-354 43 00
info@metterwoon.nl
www.metterwoon.nl

Aan deze vrijblijvende objectinformatie kunnen geen rechten ontleend worden



VASTGOED B.V.

Indexering	Jaarlijks op basis van het Consumentenprijsindexcijfer.
Bankgarantie/waarborgsom	Minimaal 3 maanden bruto huurverplichting aan waarborgsom dan wel bankgarantie.
Parkeergelegenheid	Voldoende voor de deur (betaald) en in de directe omgeving.
Locatie	Centraal aan doorgaande straat; op loopafstand van het centrum.
Bevoorrading	N.v.t.
Omgeving	N.v.t.
Contact	Metterwoon Vastgoed De heer W.R. Bakker Badhuisweg 108 2587 CM Den Haag Telefoon 070- 354 43 00

3 / 8

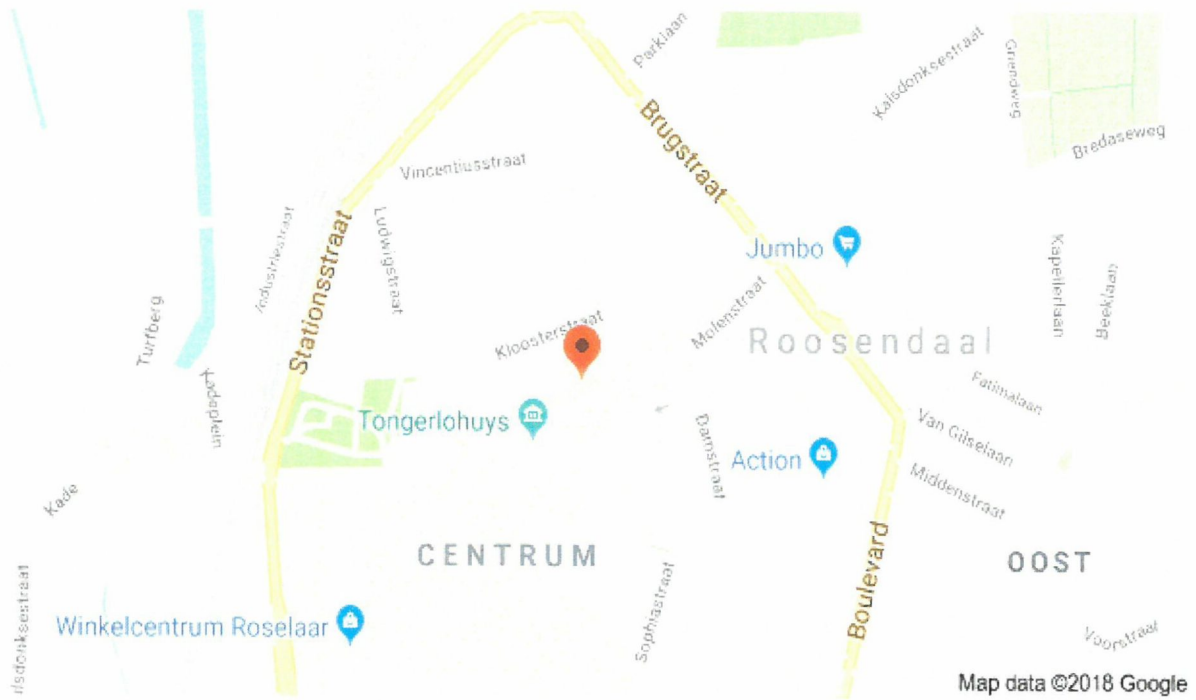
Metterwoon Vastgoed B.V.
Badhuisweg 108
2587 CM Den Haag

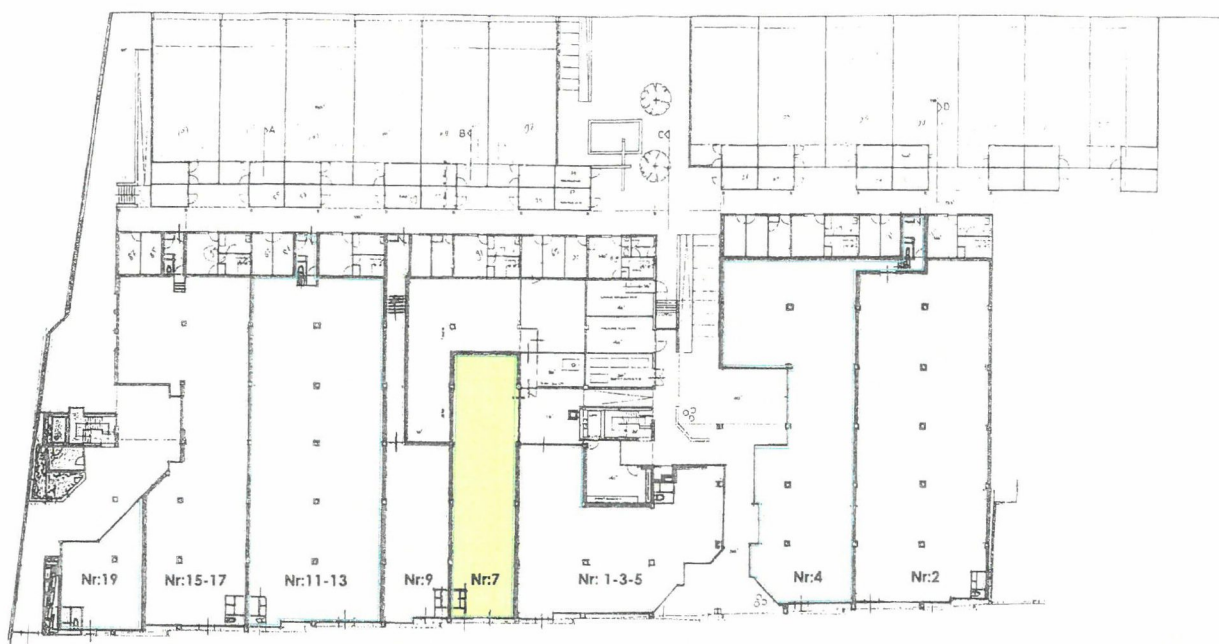
Postbus 87950
2508 DJ Den Haag

070-354 43 00
info@metterwoon.nl
www.metterwoon.nl

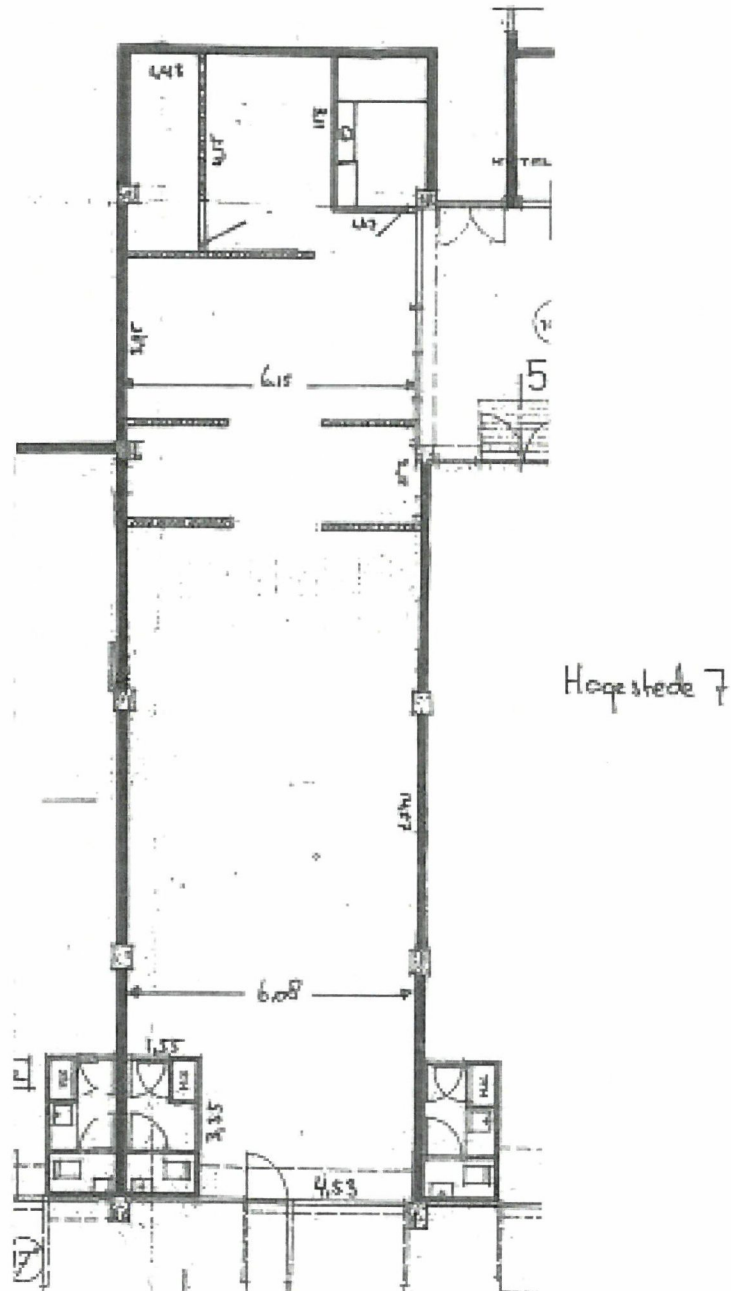
Aan deze vrijblijvende objectinformatie kunnen geen rechten ontleend worden

Kaart omgeving



**HOGESTEDE TE ROSENDAAL**

Plattegrond pand



METTERWOON

Fotobijlage

VASTGOED B.V.



7 / 8

Metterwoon Vastgoed B.V.
Badhuisweg 108
2587 CM Den Haag

Postbus 87950
2508 DJ Den Haag

070-354 43 00
info@metterwoon.nl
www.metterwoon.nl

Aan deze vrijblijvende objectinformatie kunnen geen rechten ontleend worden

METTERWOON

VASTGOED B.V.



8 / 8

Metterwoon Vastgoed B.V.
Badhuisweg 108
2587 CM Den Haag

Postbus 87950
2508 DJ Den Haag

070-354 43 00
info@metterwoon.nl
www.metterwoon.nl

Aan deze vrijblijvende objectinformatie kunnen geen rechten ontleend worden