

VASTGOED B.V.

**TE HUUR  
WINKELRUIMTE**

**Hogestede 2  
te  
Roosendaal**



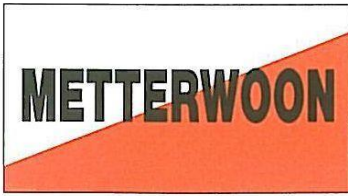
Pagina 1 van 5

Metterwoon Vastgoed B.V.  
Badhuisweg 108  
2587 CM Den Haag

Postbus 87950  
2508 DJ Den Haag

070-354 43 00  
[info@metterwoon.nl](mailto:info@metterwoon.nl)  
[www.metterwoon.nl](http://www.metterwoon.nl)

Aan deze vrijblijvende objectinformatie kunnen geen rechten worden ontleend



VASTGOED B.V.

## Verhuurinformatie

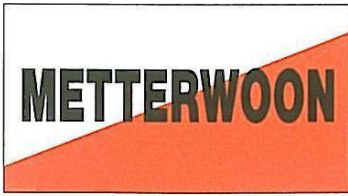
<b>Omschrijving</b>	Hogestede 2 is een Dubbele winkelruimte op een goede locatie gelegen aan de Molenstraat in het centrum van Roosendaal met voldoende parkeerplaatsen voor de deur. De winkel maakt deel uit van het grote woon- winkelcomplex Hogestede. Het betreft een ruime winkel van 390 m <sup>2</sup> voorzien van keurig systeemplafond met moderne led verlichting, airconditioning, pantry, toilet en magazijnruimte. Deze ruime winkel biedt vele mogelijkheden mede door het parkeren voor de deur en zeer goede bereikbaarheid.
<b>Huurprijs per maand</b>	€ 3.000,00 te vermeerderen met btw.
<b>Oppervlakte</b>	390 m <sup>2</sup> .
<b>Energie label</b>	A.
<b>Oplevering</b>	In overleg.
<b>Aanvaarding</b>	Per direct.
<b>Looptijd</b>	Bespreekbaar.
<b>Indexering</b>	Jaarlijks op basis van het Consumentenprijsindexcijfer.
<b>Zekerheidsstelling</b>	Ter grootte van ten minste 3 maanden bruto huur- verplichting aan waarborgsom.
<b>Parkeergelegenheid</b>	Voldoende betaalde parkeergelegenheid voor de deur.
<b>Locatie</b>	In het centrum van Roosendaal.

Pagina 2 van 5

Metterwoon Vastgoed B.V.  
Badhuisweg 108  
2587 CM Den Haag

Postbus 87950  
2508 DJ Den Haag

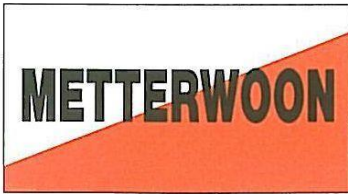
070-354 43 00  
[info@metterwoon.nl](mailto:info@metterwoon.nl)  
[www.metterwoon.nl](http://www.metterwoon.nl)



**VASTGOED B.V.**

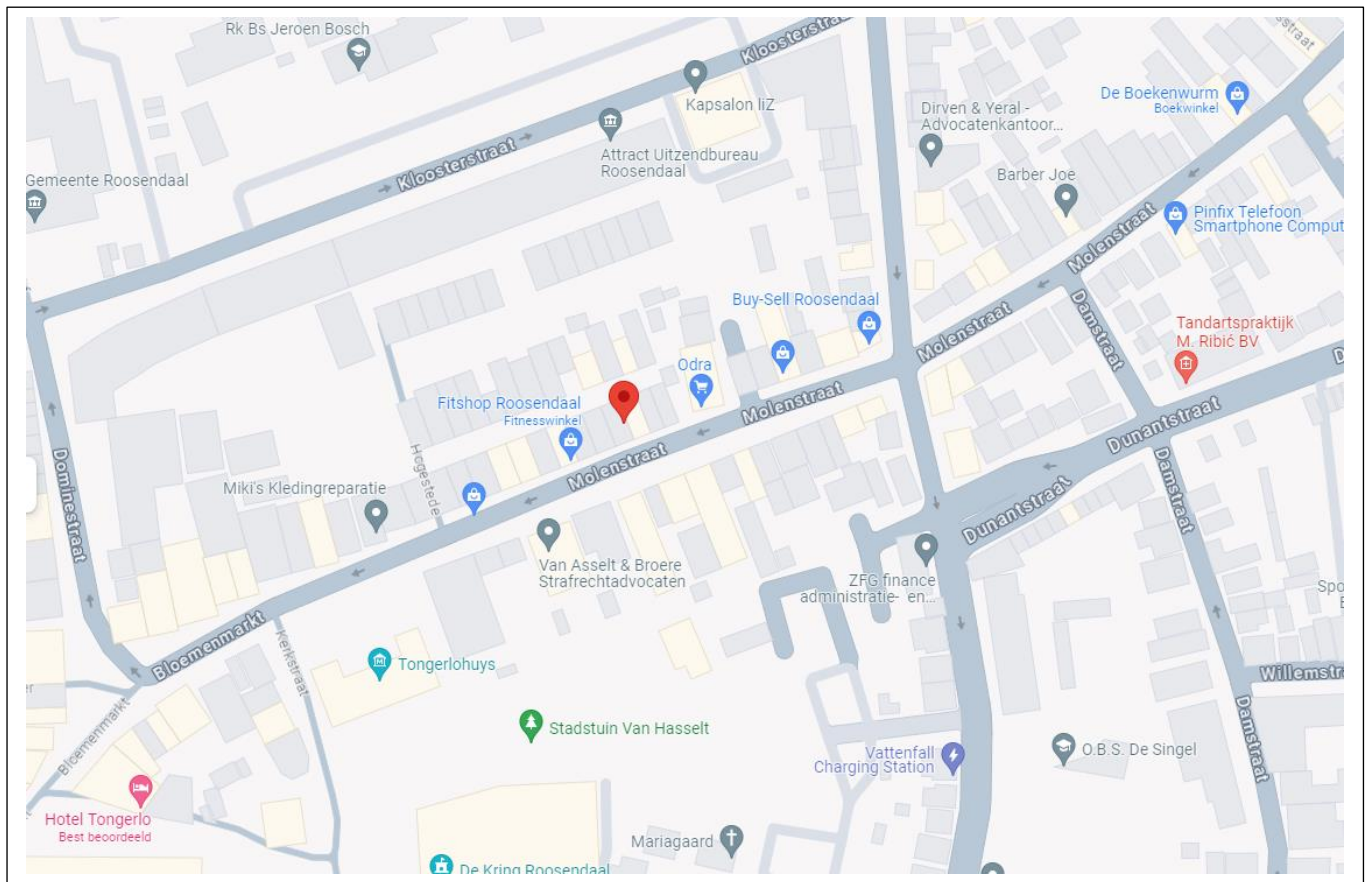
**Contactpersoon**

**Metterwoon Vastgoed B.V.  
Afdeling Bedrijfshuisvesting  
Mevrouw L. Wiggers.  
Badhuisweg 108  
2587 CM Den Haag  
Telefoon 070- 354 43 00**



VASTGOED B.V.

## Kaart omgeving



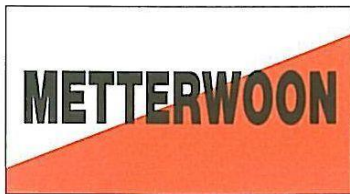
Pagina 4 van 5

Metterwoon Vastgoed B.V.  
Badhuisweg 108  
2587 CM Den Haag

Postbus 87950  
2508 DJ Den Haag

070-354 43 00  
[info@metterwoon.nl](mailto:info@metterwoon.nl)  
[www.metterwoon.nl](http://www.metterwoon.nl)

Aan deze vrijblijvende objectinformatie kunnen geen rechten worden ontleend



VASTGOED B.V.

## Fotobijlage



Pagina 5 van 5

Metterwoon Vastgoed B.V.  
Badhuisweg 108  
2587 CM Den Haag

Postbus 87950  
2508 DJ Den Haag

070-354 43 00  
[info@metterwoon.nl](mailto:info@metterwoon.nl)  
[www.metterwoon.nl](http://www.metterwoon.nl)

Aan deze vrijblijvende objectinformatie kunnen geen rechten worden ontleend