



VASTGOED B.V.

TE HUUR
WINKELRUIMTE

Gerrit van der Veenlaan 68
te
Den Haag



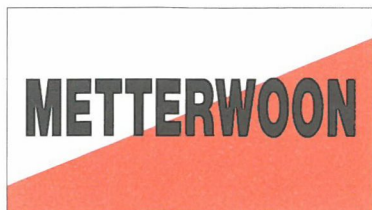
1 / 7

Metterwoon Vastgoed B.V.
Badhuisweg 108
2587 CM Den Haag

Postbus 87950
2508 DJ Den Haag

070-354 43 00
info@metterwoon.nl
www.metterwoon.nl

Aan deze vrijblijvende objectinformatie kunnen geen rechten ontleend worden



VASTGOED B.V.

Verhuurinformatie

Omschrijving

In winkelcentrum Houtwijk gelegen pizzeria ter overname. Een andere restaurantformule behoort ook tot de mogelijkheid. Deze winkelruimte beschikt over een goed bruikbaar metrage van 94 m². In de directe omgeving treft men zowel landelijke filialen (Albert Heijn, Lidl, Kruidvat, Zeeman) als plaatselijke ondernemers. De complete inventaris wordt ter overname aangeboden; overnamesom op aanvraag. In de servicekosten zit o.a. de bijdrage van de winkeliersvereniging en schoonmaak van de luifel. Aan de achterzijde is er mogelijkheid tot laden en lossen.

Huurprijs per maand

€ 1.600,00 per maand te vermeerderen met btw.

Voorschot stookkosten

N.v.t.

Servicekosten per maand

€ 56,00 per maand te vermeerderen met btw.

Overzicht servicekosten

N.v.t.

Oppervlakte

94 m².

Overige oppervlakte

N.v.t.

Frontbreedte

6 meter.

Oplevering

In overleg met zittende huurder.

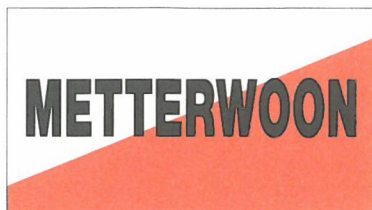
2 / 7

Metterwoon Vastgoed B.V.
Badhuisweg 108
2587 CM Den Haag

Postbus 87950
2508 DJ Den Haag

070-354 43 00
info@metterwoon.nl
www.metterwoon.nl

Aan deze vrijblijvende objectinformatie kunnen geen rechten ontleend worden



VASTGOED B.V.

Aanvaarding	In overleg.
Looptijd	5 jaar + 5 optie jaren.
Indexering	Jaarlijks op basis van het Consumentenprijsindexcijfer.
Bankgarantie/waarborgsom	Minimaal 3 maanden bruto huurverplichting aan waarborgsom dan wel bankgarantie.
Parkeergelegenheid	Gratis aan de straat of achter op het parkeerterrein.
Locatie	In winkelcentrum Houtwijk.
Bevoorrading	N.v.t.
Contactpersoon	Metterwoon Vastgoed Afdeling bedrijfshuisvesting Mevrouw L.C.G. Wiggers Badhuisweg 108 2587 CM Den Haag Telefoon 070- 354 43 00

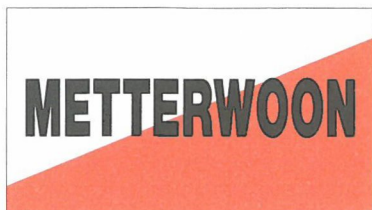
3 / 7

Metterwoon Vastgoed B.V.
Badhuisweg 108
2587 CM Den Haag

Postbus 87950
2508 DJ Den Haag

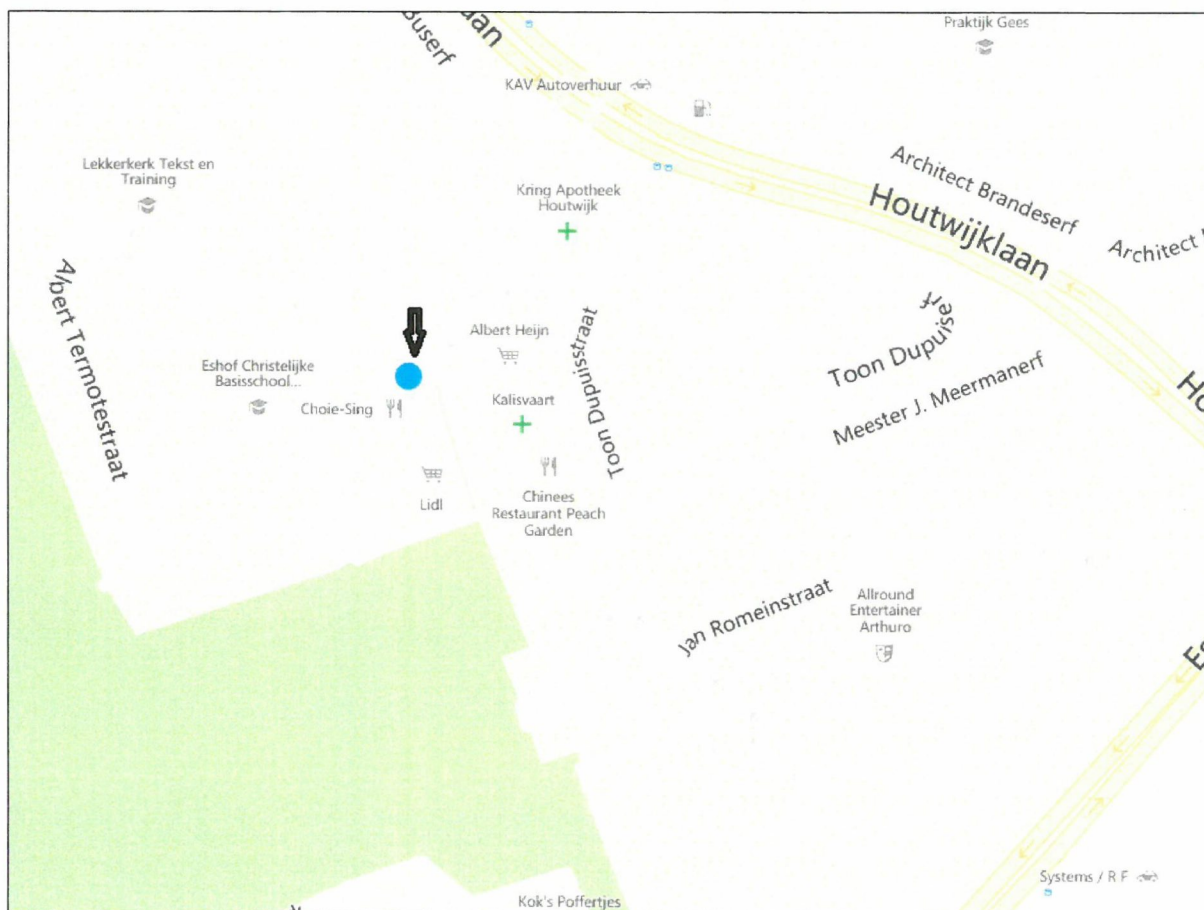
070-354 43 00
info@metterwoon.nl
www.metterwoon.nl

Aan deze vrijblijvende objectinformatie kunnen geen rechten ontleend worden



VASTGOED B.V.

Kaart omgeving



4 / 7

Metterwoon Vastgoed B.V.
Badhuisweg 108
2587 CM Den Haag

Postbus 87950
2508 DJ Den Haag

070-354 43 00
info@metterwoon.nl
www.metterwoon.nl

Aan deze vrijblijvende objectinformatie kunnen geen rechten ontleend worden



VASTGOED B.V.



6 / 7

Metterwoon Vastgoed B.V.
Badhuisweg 108
2587 CM Den Haag

Postbus 87950
2508 DJ Den Haag

070-354 43 00
info@metterwoon.nl
www.metterwoon.nl

