



VASTGOED B.V.

**TE HUUR
BEDRIJFSRUIMTE**

**BORCHWERF 30
te
ROOSENDAAL**



Aan deze vrijblijvende objectinformatie kunnen geen rechten ontleend worden



VASTGOED B.V.

Verhuurinformatie

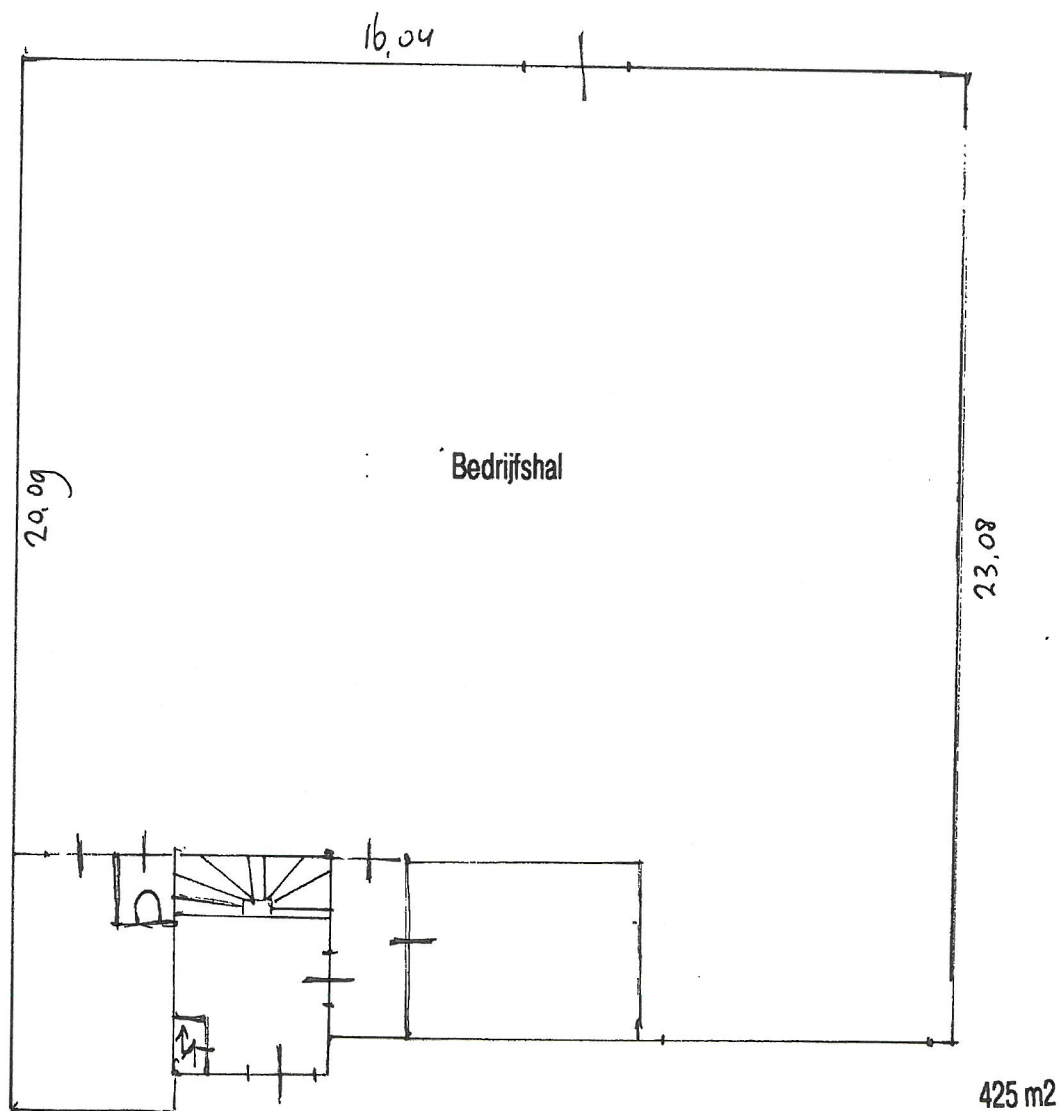
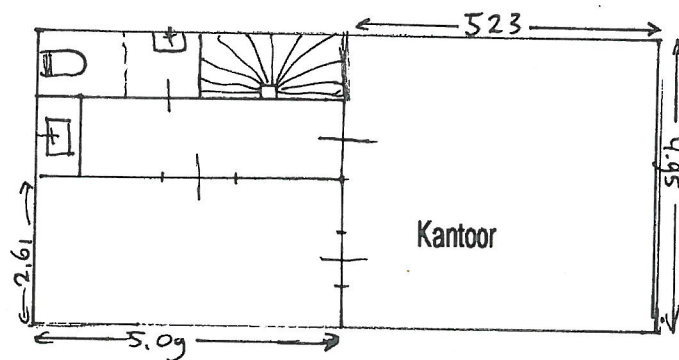
Huurprijs per maand	€ 1.995,00 te vermeerderen met btw en servicekosten
Servicekosten per maand	€ 30,00 te vermeerderen met btw
Overzicht servicekosten	Onderhoud CV-installatie + heater; Schoonmaak voorterrein; Onderhoud overheaddeur; Overige diensten/leveringen die redelijkerwijze geacht worden in het belang van de huurder te zijn verleend;
Totaal Oppervlakte	± 375 m² bedrijfsruimte + 50 m² kantoorruimte;
Aanvaarding	Per direct;
Looptijd	Flexibel;
Wijze van oplevering	De bedrijfsruimte wordt casco, in de huidige staat, leeg en ontruimd opgeleverd. Onderhoud, herstel en vernieuwing komen voor rekening van huurder;
Bankgarantie/waarborgsom	Minimaal 3 maanden bruto huurverplichting;
Parkeergelegenheid	Op het voorterrein voldoende parkeergelegenheid;
Omgeving	Zeer nette bedrijfsruimte van ca. 425 m² op de hoek gelegen met net entree, nabij de A17 gelegen met goede parkeergelegenheid aan de voorzijde. Overheaddeur. Prima te gebruiken als groothandel.



VASTGOED B.V.

Plattegrond

Borchwerf 30 - Roosendaal





VASTGOED B.V.

Fotobijlage



Aan deze vrijblijvende objectinformatie kunnen geen rechten ontleend worden